

## Maison à Vendre - URRUGNE

Référence : 1070

### Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	64122
Ville	URRUGNE
Pays	France
Vue Mer	Non
Exposition	Sud
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.1 km
Distance Mer	4 Km
Mitoyenneté	Indépendant
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min

### Aspects financiers

Prix hors honoraires	645 000 EUR
Prix	645 000 EUR
Taxe Foncière	750 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

### Surfaces

Surface	150 m2
Surface séjour	65 m2

### Extérieur

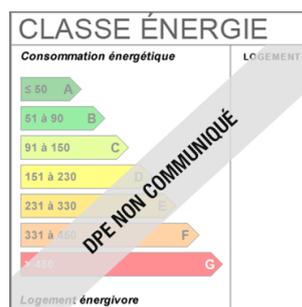
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	Double vitrage
Volets	Bois
Assainissement	Tout à l'égout

### Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	4
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Plain-pied	Non
Nombre niveaux	2
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique



Magnifique maison historique située dans le bourg d'urrugne. Prestations soignées et modernes. Spacieuse et lumineuse pièce de vie de 50m2 environ donnant sur une terrasse. A l'étage, quatre chambres et une salle d'eau. Le plus, un garage avec un grand cellier. Commerces, écoles et transports à deux pas de la maison pour un mode de vie tout à pied!! Bien rare, à visiter rapidement!



# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
n  
o  
n  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l