

## Appartement à Vendre - ARBONNE

Référence : 1531

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	64210
Ville	ARBONNE
Pays	France
Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Distance Commerces	0.2 km
Distance Mer	4 Km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min

### Aspects financiers

Prix	360 000 EUR
Prix hors honoraires	360 000 EUR
Charges copropriété	80 € / mois
Taxe Foncière	484 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	0
Dont lots d'habitation	0
Charges annuelles (ALUR)	960 EUR

### Procédures diligentées

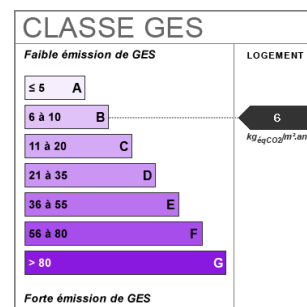
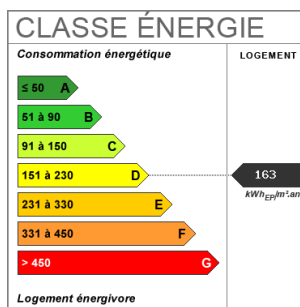
Pas de procédure en cours

### Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Chambre RDC	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Nombre niveaux	1
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit
Calme	Oui
Clair	Oui



Dans le bourg d'Arbonne, dans une résidence récente, superbe appartement type T3 de 67 m2 environ. Spacieux, lumineux et fonctionnel, vous serez séduits par ce bien. Les prestations sont de qualités, aucun travaux à prévoir. Il dispose de deux belles chambres avec placards, une salle de bain, un wc indépendant, et une cuisine ouverte sur le salon, le tout donnant sur une terrasse de 20m2 environ. Situé au dernier étage avec ascenseur, parking privatif en sous sol, et un autre en extérieur et cave individuelle. Bien complet et rare, à voir rapidement. ---DPE ANCIENNE VERSION---



# Photos

