

Appartement à Vendre - SAINT JEAN DE LUZ

Référence : 1623

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	64500
Ville	SAINT JEAN DE LUZ
Etage	2
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	799 000 EUR
Prix hors honoraires	754 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non
Charges copropriété	190 € / mois
Taxe Foncière	898 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	22
Dont lots d'habitation	10
Charges annuelles (ALUR)	2 280 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Extérieur

Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout

Surfaces

Surface	80.74 m2
---------	----------

Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Grenier	Non

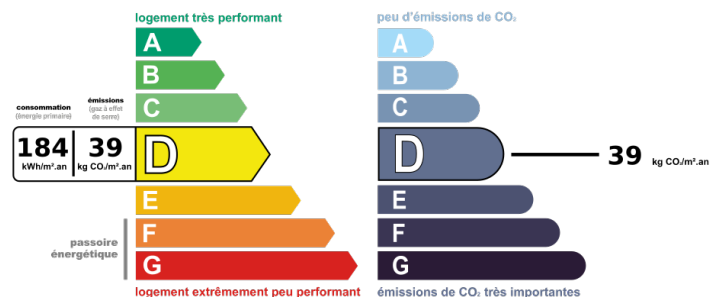


Appartement coeur de ville de St Jean de Luz d'environ 80 m² au 2ème étage avec ascenseur, composé d'une entrée, cuisine indépendante, grand séjour, 2 chambres, salle de bains, wc indépendant.

Une cave complète ce bien, ainsi qu'une chambre de bonne d'environ 11m² au dernier étage.

A visiter sans tarder!

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
2	Entrée			
2	Cuisine			
2	Séjour			
2	Chambre 1			
2	Chambre 2			
2	Salle de bains			
2	W.C.			
4	Chambre de Service	11		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1434€ au 01/01/2021

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l