

Appartement à Vendre - SAINT JEAN DE LUZ

Référence : 1625

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	64500
Ville	SAINT JEAN DE LUZ
Etage	4
Nombre étages	4
Dernier Etage	Oui

Aspects financiers

Prix	233 000 EUR
Prix hors honoraires	220 000 EUR
Bien soumis à l'encadrement des	Non
Charges copropriété	72 € / mois
Taxe Foncière	200 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	22
Dont lots d'habitation	10
Charges annuelles (ALUR)	862 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Intérieur

Nombre pièces	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir

Extérieur

Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Etat extérieur	Travaux à prévoir
Assainissement	Tout à l'égout

Surfaces

Surface	23.91 m2
---------	----------

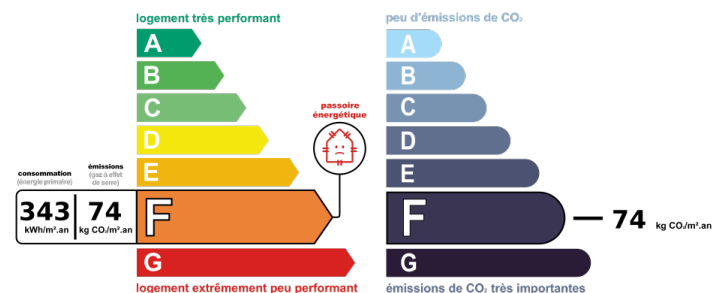
Autres

Ascenseur	Oui
Grenier	Non
Interphone	Oui



Centre-ville de St Jean deLuz: studio d'environ 24 m² au 4^{ème} et dernier étage avec ascenseur composé d'une pièce à vivre, kitchenette, salle d'eau , dégagement et cellier avec rangements.

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Entrée -			
	Kitchenette	8,10		
	Pièce principale	11,29		
	SDE + WC	3,15		
	Cellier	2,33		



Logement à consommation énergétique excessive. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 675€ et 913€ au 01/01/2021

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l