

Maison à Vendre - CIBOURE

Référence : 1890

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Pays	France
Vue Mer	Non
Exposition	Sud
Vue	montagne
Nombre étages	2
Distance Commerces	1 km
Distance Mer	2 Km
Mitoyenneté	Indépendant
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	6 min

Aspects financiers

Prix hors honoraires	860 000 EUR
Prix	860 000 EUR
Soumis encadrement loyers	Non
Taxe Foncière	1 396 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Surfaces

Surface	202 m2
Surface loi Carrez	201 m2
Surface terrain	720 m2
Surface Sous-Sol	30 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1982
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

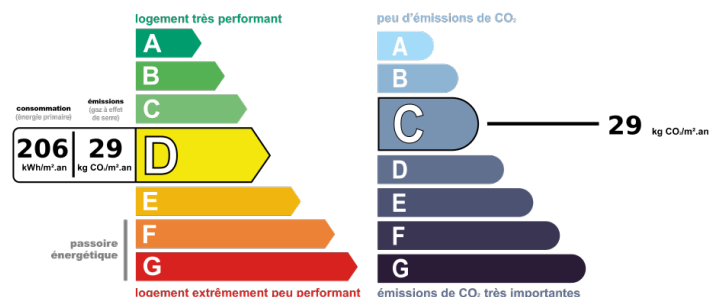
Nombre pièces	6
Chambres	5
Chambre RDC	1
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Plain-pied	Non
Nombre niveaux	3
Type Chauffage	Individuel



Découvrez cette magnifique maison située dans un quartier paisible d'Urrugne, le quartier Kechiloa, à la limite de Ciboure. Nichée au bout d'une impasse, cette propriété saura vous charmer par ses généreux espaces et son cadre environnant.

En pénétrant au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un garage ainsi qu'un appartement de type T2, offrant de multiples possibilités.

Au premier étage, laissez-vous séduire par un lumineux séjour et une salle à manger conviviale, tandis qu'un coin nuit confortable



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 2586€ et 3498€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
0	Hall		10,25		
0	Buanderie		10,47		
	Appartement				
0	Salle d'eau		2,79		
0	Chambre		12,08		
0	W.C.		1		
0	Salon		25,20		
1	Maison				
	Séjour - Salle à manger		36,58		
	Chambre 1		14,55		
	Chambre 2		15,65		
	Chambre 3		19		
	Chambre 4		11,36		
	Chambre 5		14,65		
	Hall		6,01		
	SDE + WC		9		
	Cuisine		17		
	W.C.		2		
	Salle d'eau		5,60		
	Couloir		5,55		
	Garage				

Photos

