

SAUVAGE
transaction

244 000 EUR*

*244 000 € honoraires inclus
230 000 € hors honoraires

Honoraires : 6.09 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - LE GRAND QUEVILLY

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76120
Ville	LE GRAND QUEVILLY
Exposition	Nord-ouest
Nombre étages	2
Mitoyenneté	Indépendant

Aspects financiers

Prix	244 000 EUR
Honoraires Acquéreur	14 000 EUR
Taxe Foncière	1 362 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Surfaces

Surface	86.04 m2
Surface terrain	416 m2
Surface Cave	6 m2
Surface Garage	10 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1938
Couverture	Tuiles
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Très bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants électriques

Intérieur

Chambres	3
Chambre RDC	1
Chambres possibles	3
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée
Plain-pied	Non
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	NORD OUEST
Séjour Double	Oui
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon

Référence : 4642



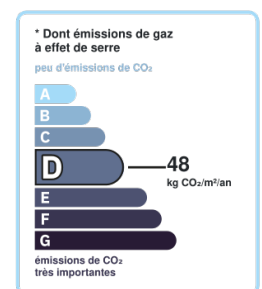
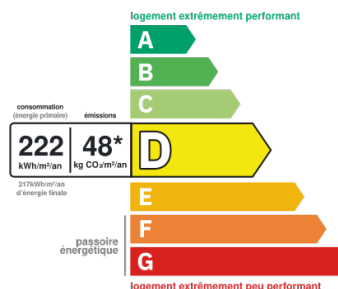
EXCLUSIVITÉ à GRAND-QUEVILLY quartier DIOCHON

Le Cabinet SAUVAGE TRANSACTION vous propose cette charmante maison d'environ 86m2 en surface pondérée avec son spacieux jardin et son garage, située dans un quartier calme.

Son entrée vous amènera directement dans sa cuisine aménagée et spacieuse donnant sur une salle à manger lumineuse. Un séjour, une salle de douches avec WC et une chambre complètent le rez-de-chaussée.

À l'étage, un palier avec rangements dessert deux chambres et un Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
0	Séjour	11,67		
	Salle à manger	11,84		
	Cuisine	12,14		
	Chambre	11,39		
	Salle de douche avec wc	5,99		
1	Chambre	10,74		
	Chambre	11,25		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1580€ et 2170€ indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)

Photos

