

72 000 EUR*

*72 000 € honoraires inclus
65 000 € hors honoraires

Honoraires : 10.77 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - PETIT COURONNE

Référence : 3220

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76650
Ville	PETIT COURONNE
Exposition	Sud-ouest
Etage	1
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Prix	72 000 EUR
Charges copropriété	136 € / mois
Honoraires Acquéreur	7 000 EUR
Taxe Foncière	929 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	119
Charges annuelles (ALUR)	1 632 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	62 m2
Surface Cave	7 m2

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1970
Couverture	Terrasse
Forme Toiture	Toit plat
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Travaux à prévoir
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Excellent
Style	Années 70
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants
Isolation	Aucune

Intérieur

Chambres	2
Chambres possibles	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée



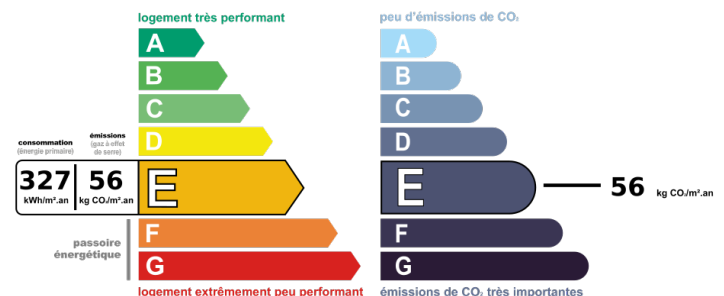
NOUVEAUTE - Au 1^{er} étage et au calme ,dans copropriété sans travaux à prévoir, F3 comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine, dégagement, WC, salle de bains, WC, deux chambres de 10,15m² et 10,86m², rangements, cave

On aime : le calme, les espaces verts à proximité, les 2 chambres dans ce budget, le bon entretien de la copropriété.

Les charges comprennent le chauffage et l'eau pour 136€/mois Vidéo sur demande.

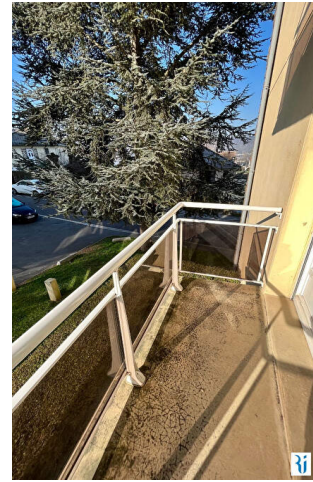
A VISITER!

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	3,51		
	Séjour	15,83		
	Cuisine	8,55		
	Dégagement	3,30		
	wc	1,20		
	Salle de bains	4,90		
	Chambre 1	10,15		
	Chambre 2	10,86		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1610€ au 11/03/2023 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l