

Loyer : 660 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	70 Quai du Havre
Code postal	76000
Ville	ROUEN
Géolocaliser à l'adresse précise	Oui
Etage	3
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	610 EUR
Loyer de base	610 EUR
Provision sur charges	50 EUR
Loyer charges comprises	660 EUR
Honoraires Locataire	418 EUR
Dépôt de Garantie	610 EUR
Identifiant Fiscal du logement	765400603568

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité	21/05/2026
-----------------------	------------

Surfaces

Surface	37.78 m2
---------	----------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equippée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Collective avec compteur
Etat intérieur	Etat moyen

Autres

Ascenseur	Non
-----------	-----

Référence : HEROU-HAVR-3EME



Le Cabinet Sauvage Gestion vous propose à la location un appartement non meublé de type F2 situé quai du Havre à Rouen au 3ème étage sans ascenseur.

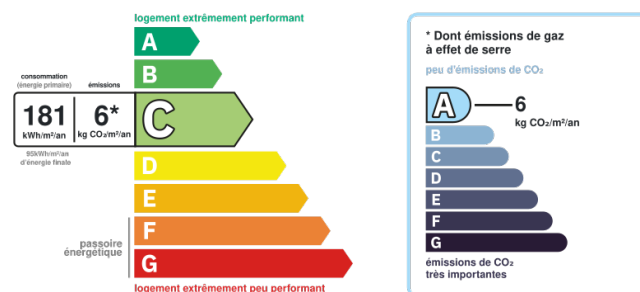
Disponible à partir du 21 mai 2026.

Comprenant : Entrée, Séjour, Cuisine, Chambre, Salle de douche, WC.

Valeur énergétique D

Chauffage individuel électrique, Eau chaude individuelle électrique, Eau froide collective avec répartition aux tantièmes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 710€ et 970€ au (abonnement compris)

Photos

