

Loyer : 1 100 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Référence : 1112

Informations générales

Type de bien Appartement

Localisation

Adresse 22 Rue de la Champmeslé
Secteur CENTRE VILLE
Etage 1
Nombre étages 4

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base 900 EUR
Loyer mensuel HC 900 EUR
Provision sur charges 200 EUR
Loyer charges comprises 1 100 EUR
Honoraires Locataire 1 092.85 EUR
Dépôt de Garantie 900 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

Surfaces

Surface 128.57 m2
Surface séjour 31.47 m2

Intérieur

Nombre pièces 5
Chambres 3
Salle(s) de bains 1
WC 1
Cuisine Indépendante
Nombre niveaux 1
Type Chauffage Collectif

Autres

Interphone Oui

Diagnostics

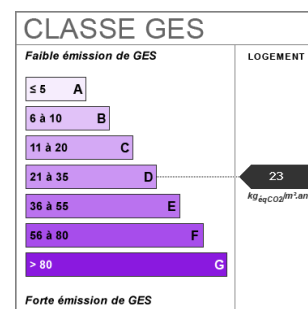
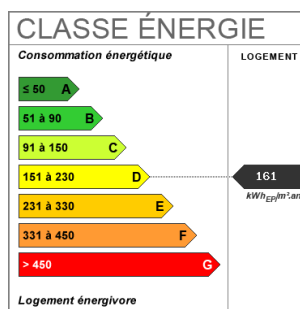
Soumis à l'affichage du DPE Oui
Date établissement Diagnostic 14/05/2021
Consommation énergie primaire D
Gaz Effet de Serre D



ROUEN CATHEDRALE. Rue de la Champmeslé. Beau F4 de 128 m² au 1er étage.

Comprenant : entrée, couloir, cellier, cuisine aménagée, grand séjour avec cheminée, trois chambres avec cheminée, salle de bains, wc.

Disponible courant Mai 2022.



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
1	Cuisine		12,43	cuisine -	
1	Entrée		3,77	entrée (pld 1) -	
1	Séjour		15,70	séjour -	
1	Salon		15,77	salon -	
1	Chambre 1		12,32	chambre 1 (pld 3 et 4) -	
1	Chambre 2		19,98	chambre 2 -	
1	Chambre 3		13,17	chambre 3 -	
1	Salle de bains		7,72	salle de bains -	
1	W.C.		2,43	wc -	
1	Placard		0,51	placard 1 -	
1	Placard		0,51	placard 2 -	
1	Placard		0,48	placard 3 -	
1	Placard		1,13	placard 4 -	
1	Placard		0,25	placard 5 -	
1	Placard		0,45	placard 6 -	
1	Dégagement		7,07	dégagement 1 (pld 2) -	
1	Dégagement		3,22	dégagement 2 -	

Photos

