

Loyer : 595 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Informations générales

Type de bien Appartement

Localisation

Adresse 12, rue du Père Adam
 Secteur CENTRE VILLE
 Etage 5
 Nombre étages 5
 Rez de chaussée Non
 Dernier Etage Oui
 Rez de jardin Non

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base 545 EUR
 Loyer mensuel HC 545 EUR
 Provision sur charges 50 EUR
 Loyer charges comprises 595 EUR
 Honoraires Locataire 359.15 EUR
 Dépôt de Garantie 545 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

Surfaces

Surface 32.65 m2
 Surface au sol 42.45 m2
 Surface séjour 15.42 m2

Extérieur

Jardin Non
 Année construction 1900

Intérieur

Nombre pièces 2
 Chambres 1
 Salle(s) de bains 1
 WC 1
 Cuisine Américaine
 Meublé Non
 Nombre niveaux 5
 Type Chauffage Individuel
 Méca. Chauffage Radiateur
 Mode Chauffage Electrique
 Eau chaude Individuelle
 Eau froide Collective avec compteur

Référence : DAV-ADAM-5EME



Merci de préciser la référence : DAV-ADAM-5EME lors de votre appel téléphonique.

ROUEN HOTEL DE VILLE, République secteur des antiquaires (hyper centre) charmant F2/3 duplex de 42.45m2 au sol (32.65 m² carrez) situé au dernier étage ; Comprenant : séjour avec cuisine ouverte d'une surface de 21.03m2, chambre, salle de douche avec WC, grand dressing ou bureau ou chambre enfant.

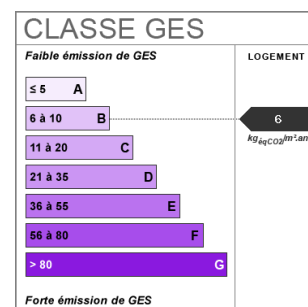
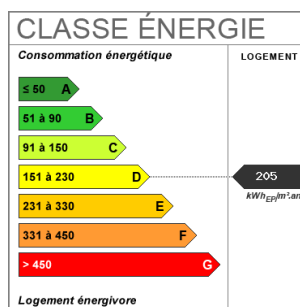
Appartement proche de toutes commodités (bus, commerces, écoles)

Chauffage individuel électrique, eau froide collective avec compteur décomptant.

Classe énergétique D.

Disponible dès maintenant.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
1	SDE + WC	2,67		au sol
1	Cuisine	5,61		au sol
1	Dégagement	1,70		au sol
1	Séjour	15,42		au sol
1	Chambre	13,96		au sol
1	Bureau	3,09		au sol



Photos

