

# Loyer : 798 EUR CC

## Appartement à louer - Bonsecours

Référence : 10359394

### Informations générales

Type de bien Appartement

### Localisation

Adresse 3 Rue Jacques Morin

Secteur BONSECOURS

Etage 3

### Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Non

Loyer de base 680 EUR

Loyer mensuel HC 680 EUR

Provision sur charges 118 EUR

Loyer charges comprises 798 EUR

Honoraires Locataire 679.35 EUR

Dépôt de Garantie 680 EUR

### Surfaces

Surface 64.7 m<sup>2</sup>

Surface séjour 25.75 m<sup>2</sup>

### Extérieur

Année construction 2014

### Intérieur

Nombre pièces 3

Chambres 2

Salle(s) de bains 1

WC 1

Cuisine Aménagée

Type Chauffage Collectif

Mode Chauffage Gaz

Eau chaude Collective

### Autres

Ascenseur Oui

Cave(s) 1

Nombre balcons 1

Nombre places parking 1

Digicode Oui

### Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Oui

Consommation énergie primaire B

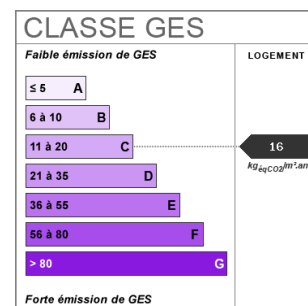
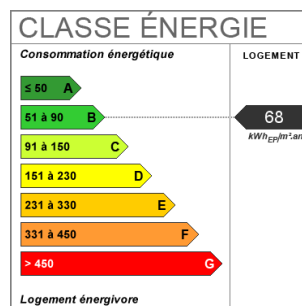
Gaz Effet de Serre C



BONSECOURS. Résidence Les Terrasses en Seine. F3 de 64,70 m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage : Comprenant : entrée, séjour, cuisine meublée avec hotte, 2 chambres, salle de bains, wc. balcon filant. Une cave. Un emplacement de parking situé au sous-sol. Un emplacement de parking extérieur en supplément possible. Chauffage et eau chaude collectif au gaz avec compteur décomptant.

Classe énergétique B.

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
0	Chambre 1	11,15		chambre 1 -
0	Entrée	5,85		entrée -
0	Séjour	25,75		séjour -
0	Cuisine	3,80		cuisine meublée - - avec hotte
0	Chambre 2	9,75		chambre 2 -
0	Salle de bains	6,60		salle de bains -
0	W.C.	1,80		wc -



## Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l