

# Loyer : 720 EUR CC

## Appartement à louer - Le petit quevilly

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

### Localisation

Adresse	114 Boulevard du 11 Novembre
Code postal	76140
Ville	Le Petit Quevilly
Géolocaliser à l'adresse précise	Oui
Etage	1
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Non
Distance Autoroute	3 km
Distance Commerces	0.3 km
Accès Bus	1 min

### Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	645 EUR
Loyer de base	645 EUR
Provision sur charges	75 EUR
Loyer charges comprises	720 EUR
Honoraires Locataire	658 EUR
Dépôt de Garantie	645 EUR
Identifiant Fiscal du logement	764980770037

### Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

### Bail

Date de disponibilité	16/06/2026
-----------------------	------------

### Surfaces

Surface	59.37 m2
---------	----------

### Extérieur

Jardin	Non
Année construction	2005

### Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Collective avec millièrè

Référence : SPIN-NOV-1ER



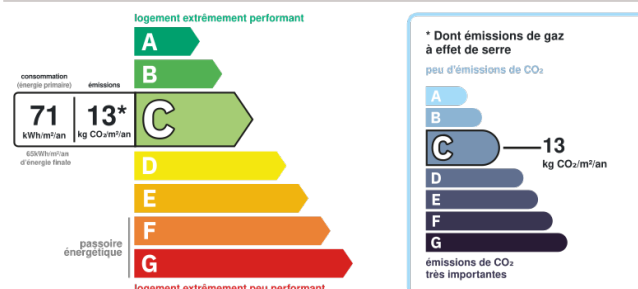
Référence du bien : SPIN-NOV-1ER

Le Cabinet Sauvage Gestion vous propose à la location un appartement non meublé de type f3 situé Boulevard du 11 Novembre à Petit-Quevilly au 1er étage.

Logement soumis au dispositif PINEL, merci de vérifier votre éligibilité !

Disponibilité : le 16/06/2026

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
	Séjour avec cuisine ouverte	26,49		
	Chambre 1	11,38		
	Chambre 2	9,02		
	Dégagement	3,65		
	Salle de bains	5,21		
	W.C.	2,09		
	Rangement	1,32		
	Balcon			



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 430€ et 590€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

# Photos

