

Loyer : 830 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Référence : 7069422

Informations générales

Type de bien Appartement

Localisation

Adresse 2 bis, boulevard d'Orléans
 Etage 1
 Nombre étages 3
 Rez de chaussée Non
 Dernier Etage Non
 Rez de jardin Non

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base 760 EUR
 Loyer mensuel HC 760 EUR
 Provision sur charges 70 EUR
 Loyer charges comprises 830 EUR
 Honoraires Locataire 830 EUR
 Dépôt de Garantie 760 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

Surfaces

Surface 106 m2
 Surface séjour 32 m2

Extérieur

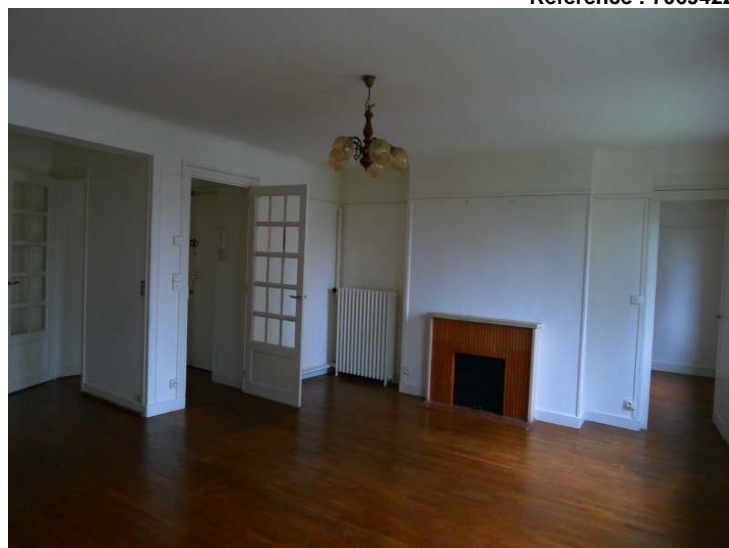
Jardin Non
 Année construction 1949

Intérieur

Nombre pièces 4
 Chambres 3
 Salle(s) de bains 1
 WC 1
 Cuisine Indépendante
 Meublé Non
 Type Chauffage Individuel
 Méca. Chauffage Radiateur
 Mode Chauffage Gaz
 Eau chaude Gaz
 Eau froide Collective avec millième

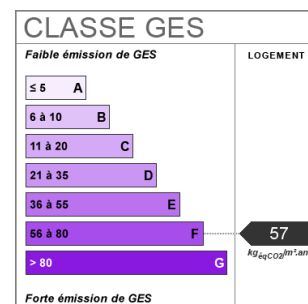
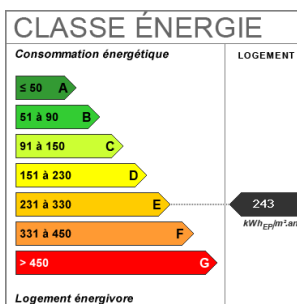
Autres

Ascenseur Non
 Grenier Non
 Interphone Oui



ROUEN. Boulevard d'Orléans. F4 de 106 m² au 1er étage ;
 Comprenant : entrée, séjour/salon, cuisine, trois chambres (dont
 une avec grand dressing et une avec loggia), salle de bains, wc.
 Chauffage individuel au gaz. Classe énergétique E. Disponible

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
0	Chambre 1	12,29	Parquet	accès à la loggia : 3.16 m ²
0	Entrée	2,86	Parquet	
0	Salon - Séjour	31,53	Parquet	
0	Cuisine	7,84	Carrelage	
0	Chambre 2	15,08	Parquet	
0	Chambre 3	16,37	Parquet	
0	Chambre 3	8,23	Parquet	dressing (acces par chambre 3)
0	Couloir	2,44	Parquet	
0	Salle de bains	4,79	Carrelage	branchement mal
0	W.C.	1,41		



Photos

