

Loyer : 620 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	27 rue Chasselièvre
Code postal	76000
Ville	ROUEN
Etage	1
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	585 EUR
Loyer de base	585 EUR
Provision sur charges	35 EUR
Loyer charges comprises	620 EUR
Honoraires Locataire	547 EUR
Dépôt de Garantie	585 EUR
Identifiant Fiscal du logement	765400352294

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité	09/06/2026
-----------------------	------------

Surfaces

Surface	49.49 m2
---------	----------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Collective avec millième

Autres

Interphone	Oui
------------	-----

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	21/03/2023

Référence : LEVAC-CHASSE-1ER



Merci de préciser lors de votre appel téléphonique la référence : LEVAC-CHASSE-1ER.

Le Cabinet Sauvage vous propose à la location un appartement non meublé à ROUEN. Rue Chasselièvre. F2 de 49.49 m² situé au 1er étage.

Peut être disponible à partir du 11 mai 2026.

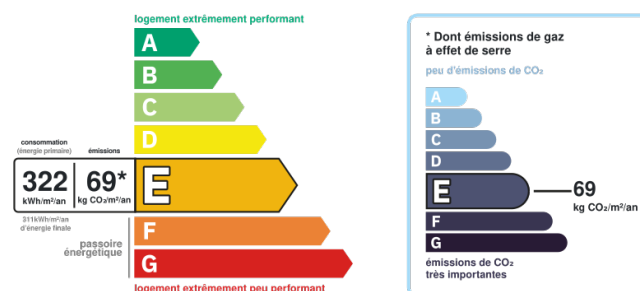
- Entrée
- Séjour
- Salle
- Cuisine
- Chambre
- Salle de bains
- WC

Chauffage et eau chaude individuel au gaz.

Eau froide collective au tantièmes. Cave.

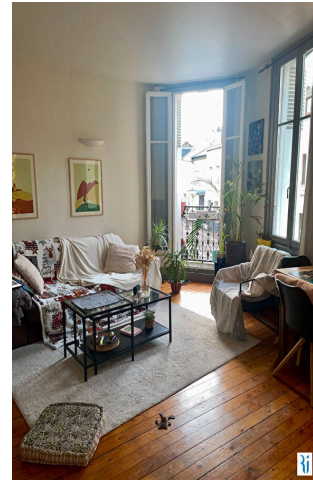
Classe énergétique E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1550€ au (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l