

Loyer : 970 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Informations générales

Type de bien Appartement

Localisation

Adresse 9/11, rue du Renard
 Secteur CENTRE VILLE
 Etage 3
 Nombre étages 3
 Rez de chaussée Non
 Dernier Etage Oui
 Rez de jardin Non
 Accès Métro 10 min
 Accès Gare 10 min

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base 910 EUR
 Loyer mensuel HC 910 EUR
 Provision sur charges 60 EUR
 Prestations / charges VMC - antenne - interphone
 Loyer charges comprises 970 EUR
 Honoraires Locataire 831.08 EUR
 Dépôt de Garantie 910 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surfaces

Surface 79.15 m2
 Surface séjour 19.7 m2

Extérieur

Jardin Non
 Année construction 1900

Intérieur

Nombre pièces 4
 Chambres 3
 Salle(s) de bains 1
 WC 1
 Cuisine Indépendante
 Meublé Non
 Nombre niveaux 2
 Type Chauffage Individuel
 Méca. Chauffage Convecteurs
 Mode Chauffage Electrique
 Eau chaude Individuelle
 Eau froide Collective avec millième

Commentaires

N° Compteur eau : 390

Référence : 5556349



Vidéo de l'appartement via le lien suivant -->

<https://youtu.be/JCHjUmQ0IJw>

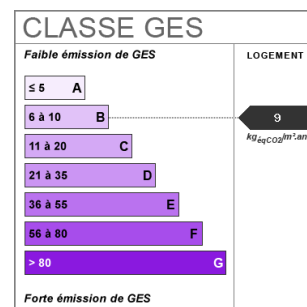
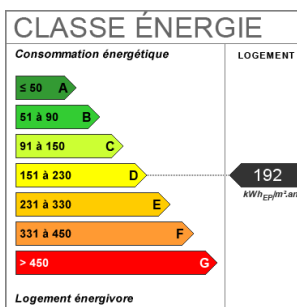
ROUEN CAUCHOISE. A louer Rue du Renard. F4 en duplex de 79,15 m² au 3^e étage ; Comprenant : entrée, séjour/salon avec balcon, cuisine, wc.

A l'étage : dégagement, trois chambres, salle de bains avec wc. Un emplacement de parking extérieur et un box.

Chauffage individuel électrique. Classe énergétique D.

Disponible à partir du 24 Septembre 2022.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
2	Chambre 1	10,33	Parquet Flottant	
1	Salon	19,70		
1	Cuisine	7,46		meublée et équipée -
1	A l'Etage	0		
2	Chambre 2	11,81	Parquet Flottant	
2	Chambre 3	13,80	Parquet Flottant	
2	Salle de bains	5,34		
1	W.C.	1,40		



Photos

