

Loyer : 1 290 EUR CC

Appartement meublé à louer - Rouen

Référence : NAV-GUY-3E

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	33 Rue Guy de Maupassant
Code postal	76000
Ville	ROUEN
Géolocaliser à l'adresse précise	Oui
Etage	3

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	1 140 EUR
Loyer de base	1 140 EUR
Provision sur charges	150 EUR
Prestations / charges	communs + EF
Loyer charges comprises	1 290 EUR
Honoraires Locataire	1 041.04 EUR
Dépôt de Garantie	2 280 EUR
Identifiant Fiscal du logement	765400584 990

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surfaces

Surface	94.64 m2
---------	----------

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1991

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Meublé	Oui

Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Grenier	Non
Nombre de terrasses	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre garages/Box	1
Fibre Optique	Oui
Interphone	Oui

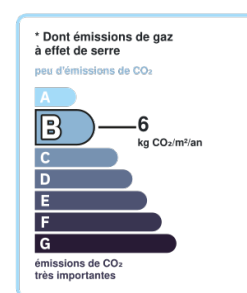
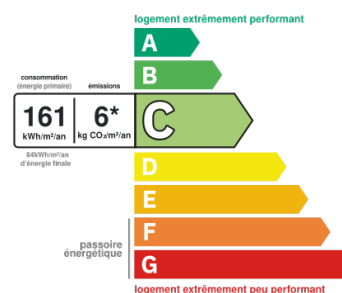


Référence du bien : NAV-GUY-3E

Disponible mi mai 2026.

Le Cabinet Sauvage Gestion vous propose à la location un appartement meublé de type F4 de 99.36m² au sol situé Rue Guy

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	W.C.			
	Salle d'eau			
	Chambre 1			
	Chambre 2			
	Bureau			
	Couloir			
	Cuisine			
	Entrée			
	Séjour			
	Salle de bains			
	Buanderie			



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1440€ et 1960€ au (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l