

Loyer : 360 EUR CC

Appartement à louer - Le havre

Référence : MULO-HILA-3EME

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	94, rue Hilaire Colombel
Géolocaliser à l'adresse précise	Oui
Secteur	CENTRE VILLE
Etage	3
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	335 EUR
Loyer de base	335 EUR
Provision sur charges	25 EUR
Loyer charges comprises	360 EUR
Honoraires Locataire	247 EUR
Dépôt de Garantie	335 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité	Disponible tout de suite
-----------------------	--------------------------

Surfaces

Surface	22.35 m2
Surface séjour	15.91 m2

Extérieur

Jardin	Non
--------	-----

Intérieur

Nombre pièces	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Nombre niveaux	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Collective avec compteur



LE HAVRE. Rue Hilaire Colombel. Studio très lumineux, d'une surface au sol de 29.28 m², situé au 3ème étage.

Disponible à partir du 1er mai 2026.

Comprenant : entrée, séjour avec coin cuisine (plaque de cuisson et réfrigérateur), salle de douche avec WC.

Classe énergétique D.

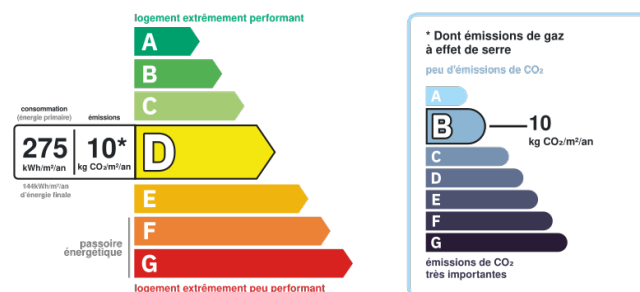
Chauffage individuel électrique

Eau chaude individuelle électrique

Eau froide collective avec compteur décomptant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
1	Séjour avec cuisine ouverte	15,91		coin cuisine -
1	Entrée	2,98		
1	SDB + WC	3,46		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 510€ et 710€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l