

Loyer : 650 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Référence : 200-020

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	11, rue de l'Ecole
Géolocaliser à l'adresse précise	Oui
Secteur	CENTRE VILLE
Etage	2
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	595 EUR
Loyer de base	595 EUR
Provision sur charges	55 EUR
Loyer charges comprises	650 EUR
Honoraires Locataire	569.25 EUR
Dépôt de Garantie	595 EUR
TOM/an	115 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité	Disponible tout de suite
-----------------------	--------------------------

Surfaces

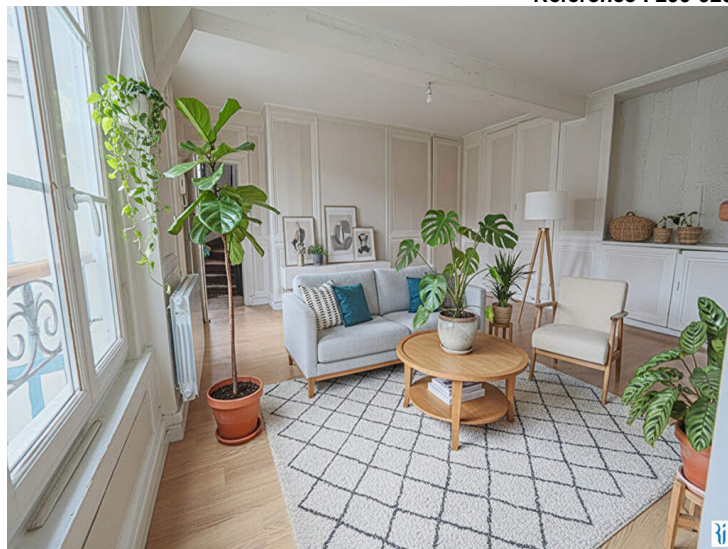
Surface	51.75 m2
Surface séjour	25.28 m2

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1900

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Nombre niveaux	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon



Référence du bien : 200-020
 ROUEN BEAUX ARTS. Rue de l'Ecole. F2 de 51,75 m² au 2ème étage.

Disponibilité immédiate

Comprenant : entrée, séjour, cuisine américaine, chambre, salle de bains, WC.

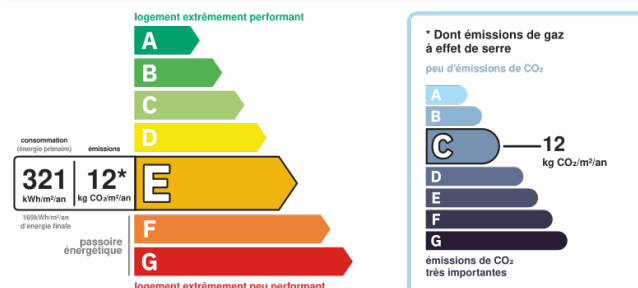
Classe énergétique E

Chauffage individuel électrique

Eau chaude individuelle électrique

Eau froide individuelle avec abonnement auprès de la métropole de Rouen

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
1	Dégagement	2,66		
1	Séjour	25,28		
1	Cuisine	6,13		cuisine américaine -
1	Chambre	12,11		
1	Salle de bains	3,96		
1	W.C.	1,61		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1560€ et 2130€ au (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l