

# Loyer : 412 EUR CC

## Appartement à louer - Rouen

Référence : 7255231

### Informations générales

Type de bien Appartement

### Localisation

Adresse 9, rue Saint Vivien  
Secteur SAINT HILAIRE CHU  
Etage 4  
Nombre étages 5

### Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Non  
Loyer de base 400 EUR  
Loyer mensuel HC 400 EUR  
Provision sur charges 12 EUR  
Loyer charges comprises 412 EUR  
Honoraires Locataire 231.99 EUR  
Dépôt de Garantie 400 EUR

### Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

### Surfaces

Surface 21.09 m2  
Surface séjour 15.41 m2

### Intérieur

Nombre pièces 1  
Salle(s) de bains 1  
WC 1  
Cuisine Equipée  
Type Chauffage Individuel  
Méca. Chauffage Radiateur  
Mode Chauffage Gaz  
Eau chaude Chaudière

### Autres

Interphone Oui

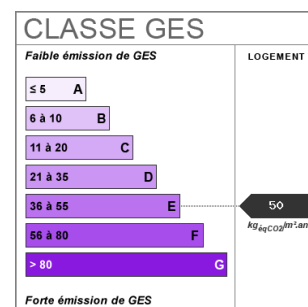
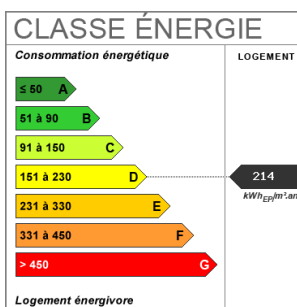
### Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Oui  
Consommation énergie primaire D  
Gaz Effet de Serre E



ROUEN. SAINT-HILAIRE. Grand F1 de 49,65 m<sup>2</sup> (au sol) au 4<sup>e</sup> étage ; Comprenant : entrée, grand séjour, cuisine ouverte équipée meublée, salle de bains avec wc. Chauffage individuel au gaz. Classe énergétique D. Disponible

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
0	SDB + WC	4		salle de bains avec wc - - au sol : 6,05
0	Entrée	0,65		entrée -
0	Séjour	15,41		séjour - - au sol : 42
0	Cuisine	1,03		cuisine ouverte, équipée et meublée - - plaque élect + frigo



# Photos

