

Loyer : 515 EUR CC

Appartement meublé à louer - Rouen

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	30 d Rue Saint-André
Code postal	76000
Ville	ROUEN
Géolocaliser à l'adresse précise	Oui
Etage	2
Nombre étages	2
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	490 EUR
Loyer de base	490 EUR
Provision sur charges	25 EUR
Loyer charges comprises	515 EUR
Honoraires Locataire	312 EUR
Dépôt de Garantie	980 EUR
Identifiant Fiscal du logement	765400584797

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surfaces

Surface	28.34 m2
Surface séjour	14.44 m2

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nombre niveaux	2
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Collective avec compteur

Autres

Ascenseur	Non
Grenier	Non
Fibre Optique	Oui

Référence : VILL-AND-2EF



Référence à rappeler lors de votre appel : VILL-AND-2EF
 Le Cabinet Sauvage Gestion vous propose à la location un appartement meublé de type f2 situé rue Saint André à Rouen au 2ème étage sans ascenseur.

Disponible.
 Comprenant :
 - Entrée
 - Séjour / cuisine
 - Chambre avec coin bureau
 - Salle de douches avec wc

Valeur énergétique E

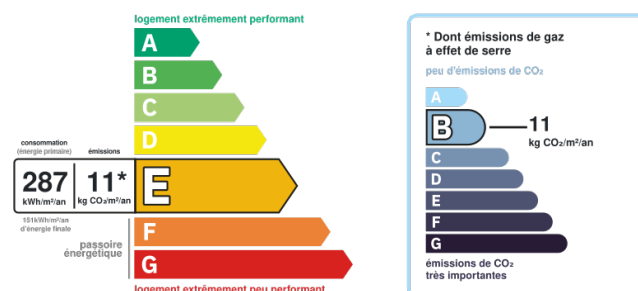
Chauffage individuel électrique

Eau chaude individuelle électrique

Eau froide collective avec compteur décomptant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Séjour - Salon - Cuisine	14,44		
	Chambre	9,50		
	Salle d'eau	4,70		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 820€ et 1120€ au (abonnement compris)

Photos

