

**Loyer : 699 EUR CC**

## Appartement à louer - Rouen

Référence : 11701052

### Informations générales

Type de bien Appartement

### Localisation

Adresse 1, rue Hector Berlioz

Etage 1

Nombre étages 12

### Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base Non

Loyer de base 534 EUR

Loyer mensuel HC 534 EUR

Provision sur charges 165 EUR

Loyer charges comprises 699 EUR

Honoraires Locataire 828.98 EUR

Dépôt de Garantie 534 EUR

### Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

### Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

### Surfaces

Surface 78.95 m2

Surface terrasse 656 m2

### Extérieur

Jardin Non

Année construction 1970

### Intérieur

Nombre pièces 3

Chambres 2

Salle(s) de bains 1

WC 1

Cuisine Equipée

Type Chauffage Collectif

Méca. Chauffage Radiateur

Mode Chauffage Gaz

Eau chaude Individuelle

### Autres

Ascenseur Oui

Cave(s) 1

Nombre places parking 1

Interphone Oui

### Diagnostics

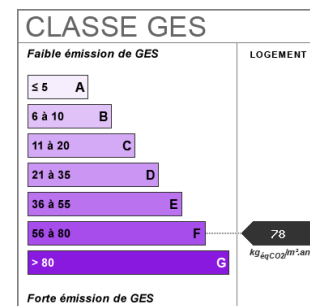
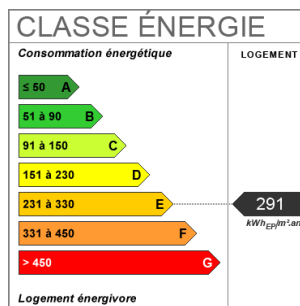
Soumis à l'affichage du DPE Oui

Consommation énergie primaire E



ROUEN. Résidence Les Panoramiques. Bel appartement F3 au 1er étage avec ascenseur ; Comprenant : entrée, séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc, placards, dégagement, séchoir. Une cave. Un emplacement de parking. Chauffage collectif au gaz. Classe énergétique F. Disponible immédiatement !

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
0	Chambre 1	0		chambre 1 -
0	Entrée	0		entrée -
0	Séjour	0		séjour -
0	Cuisine	0		cuisine -
0	Chambre 2	0		chambre 2 -
0	Salle de bains	0		salle de bains -
0	W.C.	0		wc -
0	Placard	0		placard -
0	Dégagement	0		dégagement -
0	Chambre 3	0		chambre 3 -



# Photos

