

Loyer : 570 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Référence : FELE-HOPI-1ER

Informations générales

Type de bien Appartement

Localisation

Adresse 36 rue de l'Hôpital
 Code postal 76000
 Ville ROUEN
 Secteur HOTEL DE VILLE
 Etage 1
 Nombre étages 3
 Rez de chaussée Non
 Dernier Etage Non
 Rez de jardin Non

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base 550 EUR
 Loyer mensuel HC 550 EUR
 Provision sur charges 20 EUR
 Prestations / charges compteur eau individuel - ...
 Loyer charges comprises 570 EUR
 Honoraires Locataire 327.03 EUR
 Dépôt de Garantie 550 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

Surfaces

Surface 29.73 m2
 Surface séjour 19.34 m2

Extérieur

Jardin Non
 Année construction 1800

Intérieur

Nombre pièces 2
 Chambres 1
 Salle(s) d'eau 1
 WC 1
 Cuisine Kitchenette
 Meublé Non
 Type Chauffage Individuel
 Méca. Chauffage Radiants
 Mode Chauffage Electrique
 Eau chaude Ballon électrique
 Eau froide Individuelle



Le Cabinet Sauvage Gestion vous propose à la location un appartement non meublé de type F2 situé rue de l'Hôpital à Rouen au 1er étage.

Peut être disponible à partir du 15 mai 2023 sous réserve de la date d'obtention du permis de louer.

Comprenant :

- Entrée avec placard
- Séjour
- Cuisine aménagée,
- Salle de bains
- Wc séparé

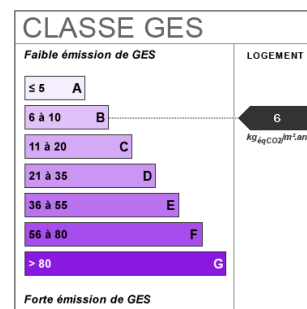
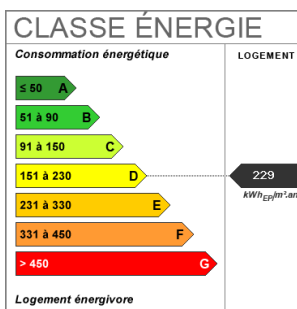
CLASSE ENERGETIQUE D.

Chauffage individuel électrique

Eau chaude individuelle électrique

Eau froide individuelle avec abonnement auprès de la métropole de Rouen

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
	Entrée		5,75		
	Pièce de vie		12,57		
	Cuisine		4,38		
	Chambre		7,75		
	SDE + WC		2,63		

Photos



Document non contractuel