

Loyer : 545 EUR CC

Appartement meublé à louer - Rouen

Référence : LEV-CAP-2EME

Informations générales

Type de bien Appartement

Localisation

Adresse 17 - 19 rue des Capucins
Code postal 76000
Ville ROUEN
Etage 2

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base 507 EUR
Loyer mensuel HC 507 EUR
Provision sur charges 38 EUR
Loyer charges comprises 545 EUR
Honoraires Locataire 261 EUR
Dépôt de Garantie 507 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

Surfaces

Surface 23.79 m2
Surface séjour 11.83 m2

Intérieur

Nombre pièces 2
Chambres 1
Salle(s) d'eau 1
WC 1
Meublé Oui
Type Chauffage Individuel
Méca. Chauffage Convecteurs
Mode Chauffage Electrique
Eau chaude Individuelle
Eau froide Collective avec millième

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques Non
Soumis à l'affichage du DPE Oui
Date établissement Diagnostic 12/05/2023
Consommation énergie primaire E
Gaz Effet de Serre B



Le Cabinet Sauvage Gestion vous propose à la location un appartement meublé de type f2 situé rue des capucins à Rouen au 2ème étage.

Disponibilité : dès le 1er juillet 2023

Comprenant :

- Pièce principale
- Salle d'eau avec WC
- Chambre

Valeur énergétique E

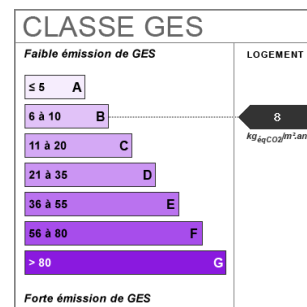
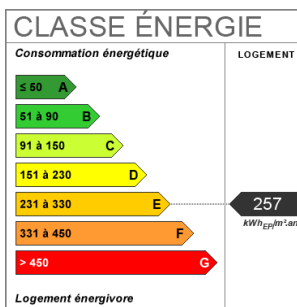
Chauffage individuel électrique

Eau chaude individuelle électrique

Eau froide collective avec répartition aux tantièmes

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Pièce de vie	11,83		
	SDE + WC	2,74		
	Chambre	9,22		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l