

# Loyer : 730 EUR CC

## Appartement meublé à louer - Rouen

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

### Localisation

Adresse	2 Rue Damiette
Code postal	76000
Ville	ROUEN
Géolocaliser à l'adresse précise	Oui
Secteur	quartier des antiquaires
Etage	1
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Rez de jardin	Non

### Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	695 EUR
Loyer de base	695 EUR
Provision sur charges	35 EUR
Loyer charges comprises	730 EUR
Honoraires Locataire	542 EUR
Dépôt de Garantie	1 390 EUR
Identifiant Fiscal du logement	765400366209

### Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

### Bail

Date de disponibilité	Disponible tout de suite
-----------------------	--------------------------

### Surfaces

Surface	48.99 m2
Surface séjour	21.29 m2

### Extérieur

Jardin	Non
--------	-----

### Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Eau froide	Collective avec millième
Etat intérieur	Bon

Référence : RABO-AMIE-1ER



Référence du bien : RABO-AMIE-1ER

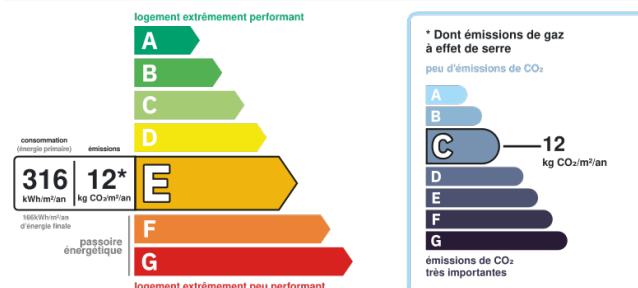
Le Cabinet Sauvage Gestion vous propose à la location un appartement entièrement rénové meublé de type f2 situé rue Damiette à Rouen dans le quartier des Antiquaires au 1er étage sans ascenseur.

Disponible

Comprenant :

- Une entrée
- Une salle de bains : lave-linge, armoire à pharmacie, sèche serviette
- Un salon : TV, table basse, tapis, canapé non convertible, lampe

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
	Séjour	21,29		
	Salle de bains	2,82		
	W.C.	0,76		
	Chambre	16,38		
	Entrée	3,19		
	Cuisine	4,55		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1520€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

# Photos

