

Loyer : 500 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Informations générales

Type de bien Appartement

Localisation

Adresse 10, rue du Lieu de Santé
 Secteur CENTRE VILLE
 Etage 1
 Nombre étages 3
 Rez de chaussée Non
 Dernier Etage Non

Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base 480 EUR
 Loyer mensuel HC 480 EUR
 Provision sur charges 20 EUR
 Loyer charges comprises 500 EUR
 Honoraires Locataire 358.05 EUR
 Dépôt de Garantie 480 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

Surfaces

Surface 32.55 m2
 Surface séjour 16.32 m2

Extérieur

Jardin Non
 Fenêtres PVC Double Vitrage

Intérieur

Nombre pièces 2
 Chambres 1
 Salle(s) de bains 1
 WC 1
 Cuisine Indépendante
 Meublé Non
 Nombre niveaux 1
 Type Chauffage Individuel
 Mode Chauffage Electrique
 Eau chaude Individuelle

Autres

Ascenseur Non
 Grenier Non
 Interphone Oui

Référence : LEMOIG-SANT-1ER-LOT3



Merci de préciser la référence : LEMOIG-SANT-1ER-LOT3 lors de votre appel téléphonique.

A LOUER APPARTEMENT LUMINEUX, F2 ROUEN RIVE DROITE , refait, proche centre ville, faculté de droit (Pasteur) et proximité TEOR, métro, gare et quais de Seine.

D'une surface de 32,55 m² au 1er étage ; Dans une rue très calme - Comprenant : séjour avec coin cuisine avec éléments hauts et bas, plaque de cuisson 2 feux, réfrigérateur, grand rangement, chambre, salle de bains avec baignoire et pare douche, grand rangement, WC.

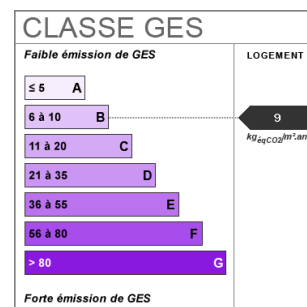
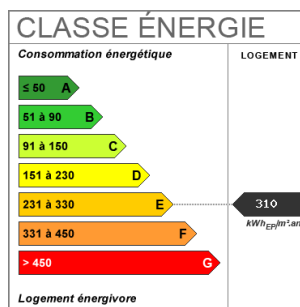
Disponible dès le 2 juin 2023.

Chauffage individuel électrique.

Possible de garer un vélo dans l'immeuble.

Classe énergétique E.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
1	Chambre	9,46	Parquet	chambre - parquet
1	SDB + WC	5,09	Lino	salle de bains avec wc - lino
1	Séjour avec cuisine	16,32	Parquet	frigo, plaque, meuble
1	Entrée	1,68	Parquet	



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l