

# Loyer : 715 EUR CC

## Appartement à louer - Rouen

Référence : 3051338

### Informations générales

Type de bien Appartement

### Localisation

Adresse 11, rue de l'Ecole  
 Secteur CENTRE VILLE  
 Etage 1  
 Nombre étages 3  
 Rez de chaussée Non  
 Dernier Etage Non  
 Rez de jardin Non

### Aspects financiers

Bien soumis à l'encadrement des Loyer de base 670 EUR  
 Loyer mensuel HC 670 EUR  
 Provision sur charges 45 EUR  
 Loyer charges comprises 715 EUR  
 Honoraires Locataire 639.77 EUR  
 Dépôt de Garantie 670 EUR

### Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

### Bail

Date de disponibilité Disponible tout de suite

### Surfaces

Surface 60.93 m2  
 Surface séjour 18.99 m2

### Extérieur

Jardin Non  
 Année construction 1900

### Intérieur

Nombre pièces 4  
 Chambres 3  
 Salle(s) de bains 1  
 WC 1  
 Cuisine Indépendante  
 Meublé Non  
 Nombre niveaux 2  
 Type Chauffage Individuel  
 Mode Chauffage Electrique  
 Eau chaude Individuelle

### Autres

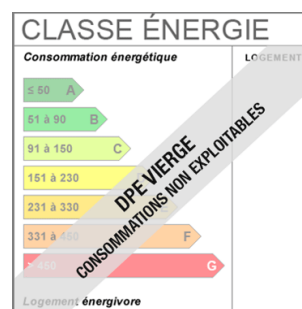
Ascenseur Non  
 Grenier Non  
 Interphone Oui



Vidéo de l'appartement visible sur notre site, ou sur notre chaine Youtube cabinet sauvage gestion ou via le lien suivant --> <https://youtu.be/4c9NVGIrQ2Q>

ROUEN CENTRE. Rue de l'Ecole. F4 en duplex au 1er étage ;  
 Comprenant : entrée, séjour, cuisine ; A L'ETAGE : 3 chambres, salle de bains, wc. Chauffage individuel électrique. Classe énergétique F.

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
1	Séjour	18,99		
1	Cuisine	4,10		
2	Chambre 1	11,51		
2	Chambre 2	9,54		
2	Chambre 3	8,91		
2	Salle de bains	4,08		
2	Palier	3,80		
1	A l'Etage	0		



# Photos

