

Loyer : 525 EUR CC

Appartement meublé à louer - Le havre

Référence : BOIEL-13-4EME

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	29 RUE BOIELDIEU
Code postal	76600
Ville	LE HAVRE
Secteur	Massillon
Etage	4
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui
Rez de jardin	Non
Distance Voie Express	2 Km
Distance Autoroute	5 km
Distance Commerces	1 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	1 min
Accès Tramway	1 min

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	495 EUR
Loyer de base	495 EUR
Provision sur charges	30 EUR
Loyer charges comprises	525 EUR
Honoraires Locataire	241.56 EUR
Dépôt de Garantie	990 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité	Disponible tout de suite
-----------------------	--------------------------

Surfaces

Surface	21.96 m2
---------	----------

Intérieur

Nombre pièces	1
Chambres	1
Salle(s) d'eau	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Eau froide	Collective avec millième
Etat intérieur	Rénové



Le Cabinet SEINE GESTION du HAVRE vous propose à la location un charmant studio meublé de 21,96 m² entièrement refait dans une résidence rénovée rue Boieldieu au HAVRE. au 4^e étage, comprenant :

- Un séjour/chambre
- Une cuisine aménagée et équipée
- Une salle de douche avec WC

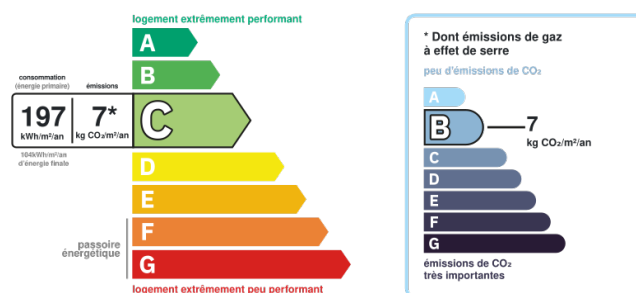
La résidence prévoit une laverie commune aux occupants et un local vélo sécurisé

Classe énergétique C

Chauffage & eau chaude individuel électrique
 eau froide collective au millième

Disponible dès le 17 Avril 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 420€ et 620€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l