

Loyer : 595 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	109 Rue Lafayette
Code postal	76100
Ville	ROUEN
Géolocaliser à l'adresse précise	Oui
Secteur	ST SEVER
Etage	1
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Distance Voie Express	2 Km
Distance Autoroute	7 km
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	1 min
Accès Métro	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	560 EUR
Loyer de base	560 EUR
Provision sur charges	35 EUR
Loyer charges comprises	595 EUR
Honoraires Locataire	646.80 EUR
Dépôt de Garantie	560 EUR
Identifiant Fiscal du logement	765400409482

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bail

Date de disponibilité	Disponible tout de suite
-----------------------	--------------------------

Surfaces

Surface	58.8 m2
---------	---------

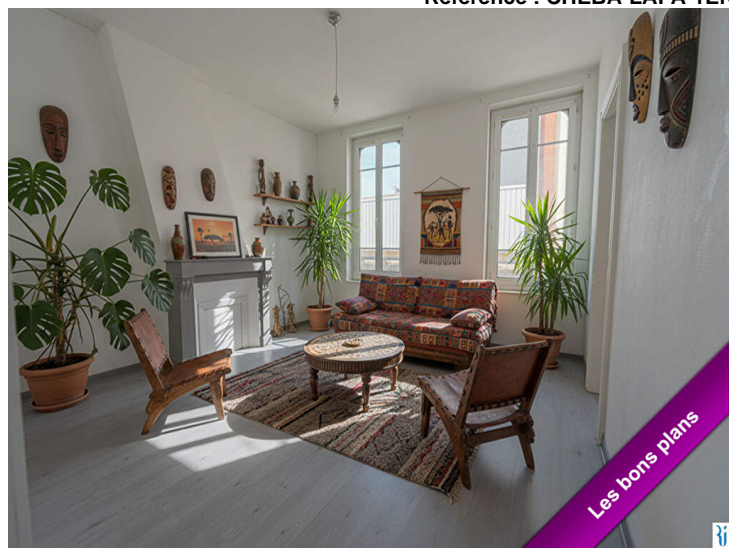
Extérieur

Jardin	Non
--------	-----

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Meublé	Non

Référence : CHEBA-LAFA-1ER



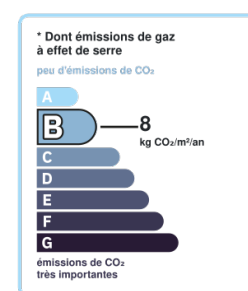
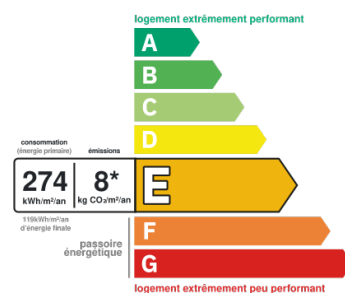
Référence du bien : CHEBA-LAFA-1ER

Le Cabinet Sauvage vous propose à la location ce bel appartement rénové situé au 1er étage sans ascenseur rue Lafayette à Rouen.

Disponible immédiatement

Composé d'une entrée avec grand placard, d'une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson électrique, d'un branchement lave-vaisselle, d'un salon et salle à manger (ou bureau), d'une chambre avec placard, d'une salle de bains avec branchement lave linge, WC séparé. Une cave.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée / Couloir	3,38		
	Cuisine	5,81		
	Chambre	10,65		
	Salle de bains	5,30		
	Placard	1,04		
	Bureau	15,09		
	Séjour	16,42		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1730€ au (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l