SAUVAGE TRANSACTION - BONSECOURS
68 route de Paris 76240 BONSECOURS
Tél: 02 32 86 86 10
bonsecours@sauvagetransaction.fr
www.sauvage-immobilier.com/

262 000 EUR*

*262 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - BONSECOURS

Référence : 2284

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76240
Ville	BONSECOURS
Exposition	Sud-ouest
Mitoyenneté	Indépendant

Aspects financiers

Prix	262 000 EUR
Taxe Foncière	1 260 EUR

Surfaces

Surface	89 m2
Surface terrain	404 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1957
Couverture	Tuiles
Style	Traditionnel
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Intérieur

Chambres	3
Cuisine	Aménagée
Plain-pied	Oui
Nombre niveaux	1
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel

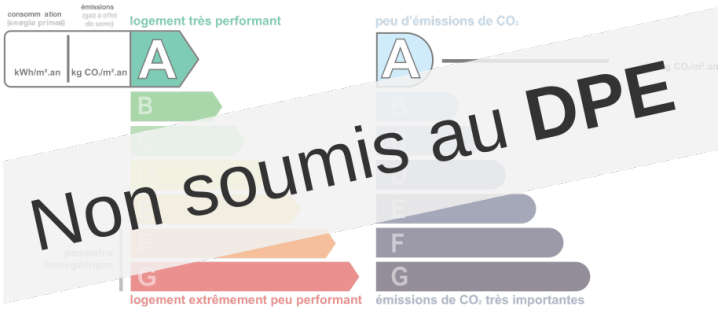
Autres

Nombre garages/Box	1

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Non

VENDU !
idéalement situé sur la commune de Bonsecours, Joli pavillon individuel de plain pied de 89 m² habitables sur sous-sol complet édifiée sur un terrain de 404 m² comprenant : Une entrée, un agréable séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, une salle de douche, un wc séparé, un dégagement desservant 3 belles chambres et bureau.
Les + : Double vitrages Pvc, sous sol complet, joli jardin clos et arboré, environnement calme et verdoyant...



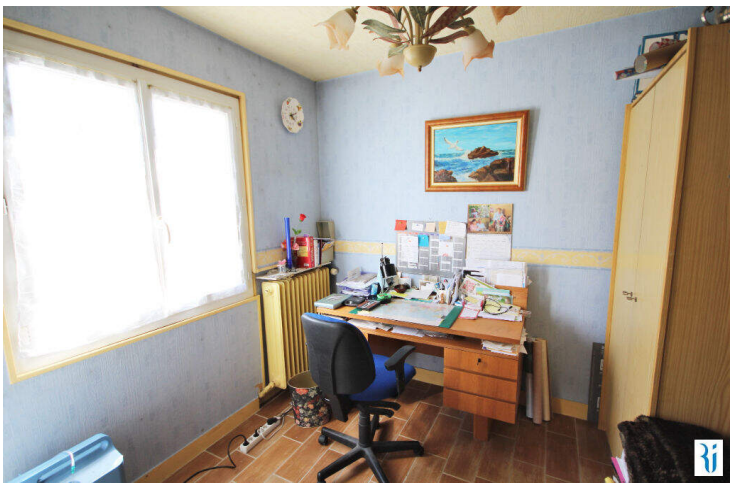
Document non contractuel

810937821 SARL unipersonnelle au capital de 5000 € - Carte professionnelle (T) n° Carte n°7606 2015 000 000 683 délivrée le 11/09/21 Garantie GALIAN - 89 rue de la Boëtie - 75008 PARIS - Montant garantie : 120000 € - L'agence SAUVAGE TRANSACTION - Bonsecours ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
	-1		2,15		Carrelage
	wc		0,90		Carrelage
	Cuisine		9,17	hotte ext	Carrelage
	Séjour		25,67	cheminée fonctionnelle	Carrelage
	Dégagement		1,60		Carrelage
	Placard		0,65		
	Salle de douche		2,60		Carrelage
	Chambre 1		11,11		Parquet
	Bureau		8,10		Carrelage
	Dégagement		3,30		Carrelage
	Chambre 2		10,80	placard 0.75	Lino
	Chambre 3		10,70	placard 0.8	Lino

Photos



Document non contractuel

810937821 SARL unipersonnelle au capital de 5000 € - Carte professionnelle (T) n° Carte n°7606 2015 000 000 683 délivrée le 11/09/21 Garantie GALIAN - 89 rue de la Boëtie - 75008 PARIS - Montant garantie : 120000 € - L'agence SAUVAGE TRANSACTION - Bonsecours ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.