

153 000 EUR*

*153 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - BONSECOURS

Référence : 1940

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76240
Ville	BONSECOURS
Exposition	Sud-ouest
Etage	3
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Prix	153 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Charges copropriété	106 € / mois
Taxe Foncière	909 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	1 275 EUR

Procédures diligentées

Procédure en cours

Surfaces

Surface	80.37 m2
Surface séjour	27 m2

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1968
Couverture	Tuiles
Forme Toiture	Toit pente
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Style	Années 60
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	PVC Roulant

Intérieur

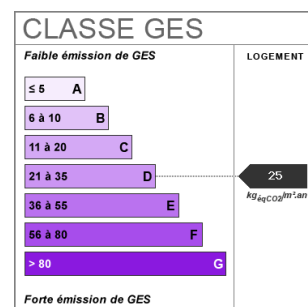
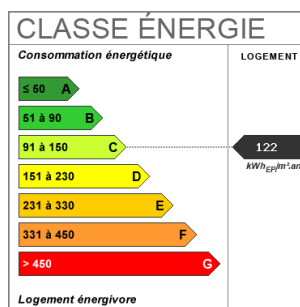
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	SUD OUEST
Séjour Double	Oui



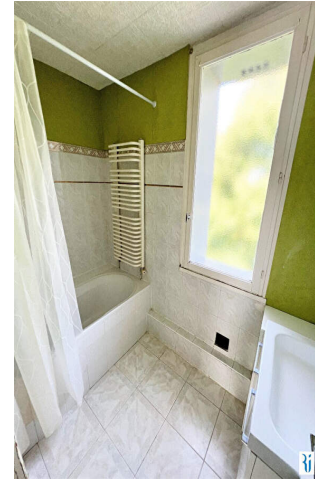
Agréable appartement de f4 de 80 m² habitables situé au 3-ème étage sans ascenseur comprenant une entrée, un séjour-salon de 27 m², cuisine aménagée et équipée de 7.50 m², dégagement, 2 chambres (11.60 m² et 19.25 m²), une salle de bains de 5.36 m², wc séparés.

Les + : Petit balcon, cave, doubles vitrages pvc, chaudière gaz récente, fibre.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
0	Entrée	2,91	Carrelage	
0	Cuisine aménagée et équipée	7,47	Carrelage	
0	Séjour - Salle à manger	27,21	Parquet Flottant	
0	Dégagement	5,61	Parquet Flottant	
0	Salle de bains	5,36	Carrelage	
0	wc	0,96	Carrelage	
0	Chambre 1	19,25	Parquet Flottant	
0	Chambre 2	11,60	Parquet Flottant	



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l