

**200 000 EUR\***

\*200 000 € honoraires inclus  
190 000 € hors honoraires  
Honoraires : 5.26 % TTC à la charge de l'acquéreur

## Appartement à Vendre - BONSECOURS

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	76240
Ville	BONSECOURS
Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Oui

### Aspects financiers

Prix	200 000 EUR
Charges copropriété	93 € / mois
Honoraires Acquéreur	10 000 EUR
Taxe Foncière	1 080 EUR

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	45
Charges annuelles (ALUR)	1 120 EUR

### Procédures diligentées

#### Procédure en cours

### Surfaces

Surface	57.24 m2
Surface séjour	24.5 m2
Surface terrain	131 m2
Surface terrasse	20 m2

### Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2010
Couverture	Ardoises
Neuf - Ancien	Récent
Etat général	Très bon état
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Style	Années 2000
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants électriques

### Intérieur

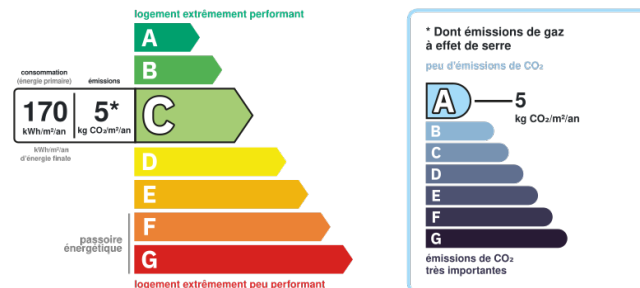
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	SUD OUEST

Référence : 1959



VENDU PAR L'AGENCE SAUVAGE TRANSACTION !  
OSEZ L'EFFICACITÉ, CONTACTEZ NOUS !  
Nous avons encore de nombreux acquéreurs à satisfaire !

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
0	Entrée	2,21	Parquet	
0	Séjour-Cuisine	24,40	Parquet	
0	Placard	1,25	Parquet	
0	wc	1,23	Carrelage	lave mains
0	Dégagement	4,31	Parquet	
0	Chambre 1	9,11	Parquet	
0	Chambre 2	12	Parquet	
0	Salle de bains	4,50	Carrelage	



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 670€ et 950€ au (abonnement compris)

# Photos



Document non contractuel