

**183 500 EUR\***

\*183 500 € Honoraires à la charge du vendeur

## Appartement à Vendre - BONSECOURS

Référence : 1929

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	76240
Ville	BONSECOURS
Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Oui
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Non

### Aspects financiers

Prix	183 500 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Charges copropriété	134 € / mois

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	178
Charges annuelles (ALUR)	1 612 EUR

### Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

### Surfaces

Surface	83.81 m2
Surface séjour	23 m2

### Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1968
Couverture	Terrasse
Forme Toiture	Toit plat
Neuf - Ancien	Récent
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Style	Années 50
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	PVC Roulant

### Intérieur

Chambres	3
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	SUD OUEST
Séjour Double	Oui
Méca. Chauffage	Radiateur

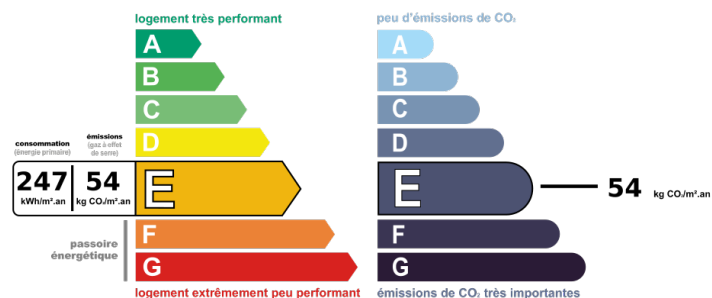


Bel appartement de type F4 de 83m<sup>2</sup> habitables situé au rez de chaussée d'une agréable résidence sécurisée comprenant entrée, séjour avec balcon exposé sud ouest, cuisine aménagée ouverte, dégagement distribuant 3 chambres, dressing aménagé, salle de bains, Wc séparés.

les + : Double vitrages alu, chauffage individuel au gaz, balcon, cave, environnement calme et verdoyant , à proximité des commerces.

A visiter rapidement !

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
0	Entrée	3,86	Parquet	placard 0.3 m <sup>2</sup>
0	Séjour	23	Parquet	
0	Cuisine	8,22	Parquet	
0	Dégagement	3,29	Parquet	
0	wc	1,14	Parquet	
0	Chambre 1	9,92	Parquet	placard
0	Salle de bains	5,77	Carrelage	sèche serviette
0	Chambre 2	11,71	Parquet	
0	Chambre 3	12,20	Parquet	
0	Dressing	4,70	Parquet	



# Photos



Document non contractuel