

Loyer : 1 080 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Référence : 2232

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	4 Avenue Georges Métayer
Code postal	76000
Ville	ROUEN
Secteur	JOUVENET
Etage	4
Nombre étages	5

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer de base	960 EUR
Loyer mensuel HC	960 EUR
Provision sur charges	120 EUR
Loyer charges comprises	1 080 EUR
Honoraires Locataire	924 EUR
Dépôt de Garantie	960 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surfaces

Surface	84 m2
---------	-------

Extérieur

Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	PVC Roulant

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et ...
Nombre niveaux	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Autres

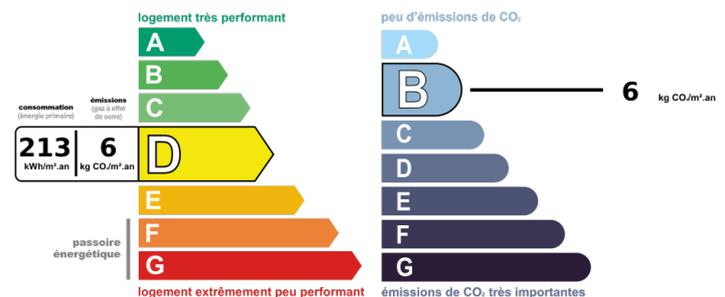
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Nombre de terrasses	1
Type de Stationnement	Extérieur et couvert
Nombre places parking	2



Disponibilité : mi avril
Chauffage individuel électrique
Eau chaude individuelle électrique
Eau froide individuelle en souscrivant abonnement auprès Métropole

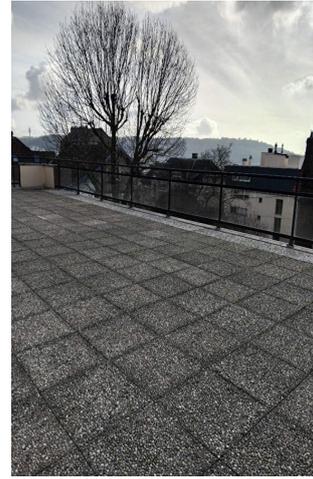
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
1	Entrée	8		
1	Cuisine	7		
1	Séjour / Salon	33		
1	Chambre 1	13		
1	Chambre 2	12		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1550€ au (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l