

Loyer : 606 EUR CC

Appartement à louer - Rouen

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Adresse	14 rue de la Glacière
Etage	1
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Loyer mensuel HC	570 EUR
Loyer de base	570 EUR
Provision sur charges	36 EUR
Loyer charges comprises	606 EUR
Honoraires Locataire	290.15 EUR
Dépôt de Garantie	570 EUR

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Surfaces

Surface	26.14 m2
Surface séjour	17.18 m2

Extérieur

Année construction	2000
--------------------	------

Intérieur

Nombre pièces	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Autres

Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Nombre de terrasses	1
Nombre places parking	1
Interphone	Oui
Digicode	Oui

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	23/04/2025

Référence : 2187-1-A13



Le Cabinet LEROUX CRAMILLY vous propose à la location un studio non meublé situé 14 rue de la Glacière à ROUEN au 1er étage avec ascenseur.

Disponibilité : le 03/06/2026

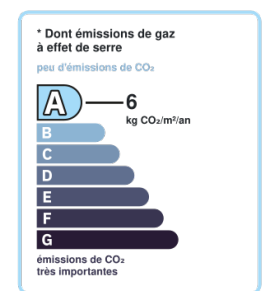
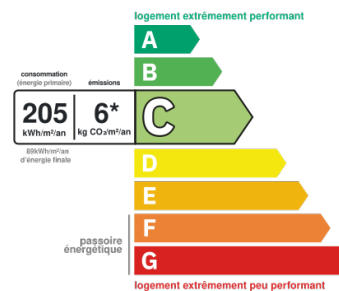
Terrasse - Parking-Cave

Valeur énergétique C

Chauffage et eau individuel électrique - Eau dans les charges.

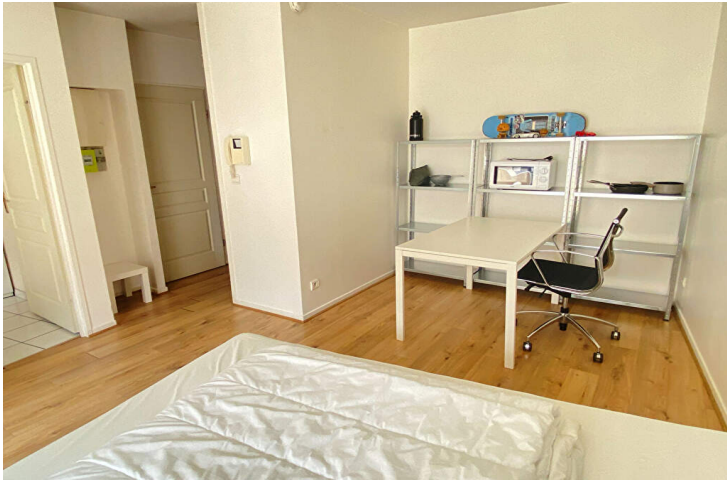
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 380€ et 570€ au (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
e
l