



APOGAS IMMOBILIER
6, rue Maillard 19100 BRIVE LA GAILLARDE
Tél: 05 55 87 37 25

contact@apogas-immo.com
apogas-immobilier.fr

contact@apogas-immo.com

49 500 EUR*

*49 500 € honoraires inclus
45 000 € hors honoraires

Honoraires : 10 % TTC à la charge de l'acquéreur

Maison à Vendre - BUGEAT

Référence : 609LB

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Nombre étages	1
Mitoyenneté	1 côté

Aspects financiers

Prix	49 500 EUR
------	------------

Intérieur

Nombre pièces	6
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Nombre niveaux	3
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Normal
Etat général	Très bon état
Vis à Vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Volets	Métallique
Assainissement	Tout à l'égout

Surfaces

Surface	170 m2
Surface estimée	175 m2 environ

Autres

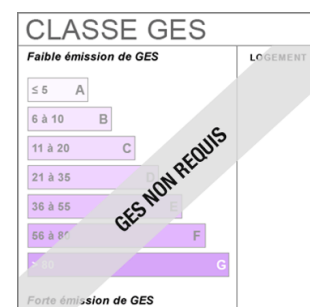
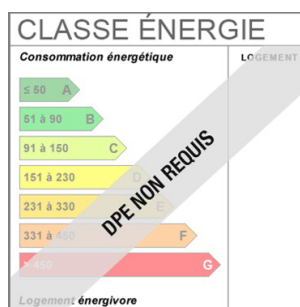
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2

Diagnostics

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	Non requis
Gaz Effet de Serre	Non requis



Au coeur de BUGEAT - Proche de toutes commodités à pieds - Belle maison à rafraîchir d'environ 170 m2 comprenant au rdc bureau et remise avec chaufferie (chaudière neuve). A l'étage, spacieux séjour, balcon, cuisine aménagée, salle de bain rénovée avec double vasque, baignoire et douche. Au dernier étage, 3 chambres aux dimensions agréables et dressing. A DECOUVRIR!



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l