

45 000 EUR*

*45 000 € honoraires inclus
42 500 € hors honoraires

Honoraires : 5.88 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - ROUEN

Référence : 5422

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76100
Ville	ROUEN
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Oui

Aspects financiers

Prix	45 000 EUR
Honoraires Acquéreur	2 500 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	984 EUR

Procédures diligentées

Procédure en cours

Détail procédure

Impayé par ce copro vendeur

Surfaces

Surface	51 m2
---------	-------

Extérieur

Année construction	1900
Couverture	Ardoises
Neuf - Ancien	Ancien

Intérieur

Chambres	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	NORD EST
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir

Autres

Cave(s)	2
---------	---

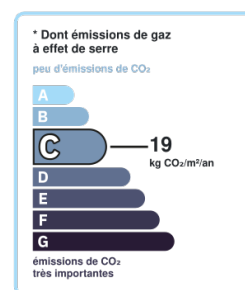
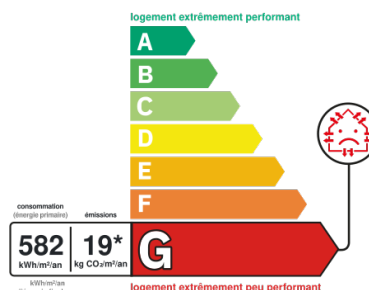
Mandat

N° lot	1
N° Mandat	5422



ROUEN GAUCHE - EN EXCLUSIVITE - Local commercial ou appartement (usage mixte) de 51m² au rez de chaussée d'un immeuble ancien rue de Lessard comprenant:
Une entrée, cuisine, salle de douche, salon et 2 chambres -
Travaux importants à prévoir - + bâtiment dans la cour en bon état de 22m² + 2 caves + 2 greniers -

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	3,55		
	Cuisine	6,87		
	Salle de douche	2,38		
	wc	0,98		
	Salon	15,06		
	Chambre 1	12,16		
	Chambre 2	9,80		



Photos



Document non contractuel