

Appartement à Vendre - ROUEN

Référence : 5279

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76000
Ville	ROUEN
Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	4

Aspects financiers

Prix	169 000 EUR
Honoraires Acquéreur	9 000 EUR
Taxe Foncière	857 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	1 980 EUR

Surfaces

Surface	48 m2
Surface séjour	26 m2

Extérieur

Année construction	1800
Couverture	Ardoises
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Fenêtres	Bois simple vitrage

Intérieur

Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon

Mandat

N° lot	3
N° Mandat	5279

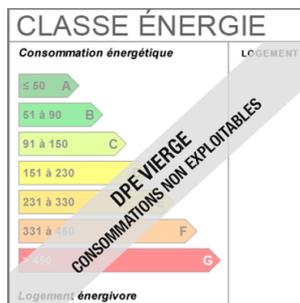
Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	Vierge
Gaz Effet de Serre	Vierge



ROUEN CENTRE - Superbe 2 pièces situé dans un bel immeuble de la rue Eau de Robec offrant un très agréable séjour/cuisine ouverte équipée lumineux et exposé sud - chambre avec placard - salle de bains avec wc - situation idéale à proximité de Saint Marc et des jardins de l'hôtel de ville - Les charges comprennent le chauffage et l'eau froide

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Cuisine ouverte sur séjour	26,50		
	Chambre	11,50		
	Salle de bains avec wc	4		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l