



rouen@legaysauvage.fr

72 000 EUR*

*72 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - BIHOREL

Référence : 5396

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76420
Ville	BIHOREL
Etage	1
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Prix	72 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Charges copropriété	96 € / mois
Taxe Foncière	880 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	22
Charges annuelles (ALUR)	1 152 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	30 m2
Surface au sol	30 m2
Surface séjour	18 m2
Surface Cave	4 m2

Extérieur

Année construction	1970
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non

Intérieur

Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée
Etat intérieur	Bon

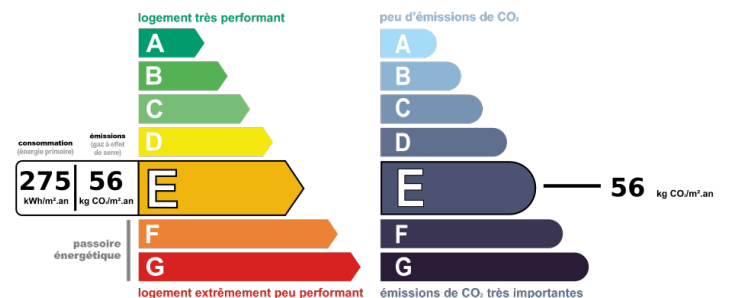
Autres

Ascenseur	Non
Cave(s)	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1



EXCLUSIVITE : proche des transports (bus + TEOR), des commerces et des écoles, venez découvrir dans cette petite résidence sécurisée et très bien entretenue ce charmant appartement T1 d'environ 30m² avec cave et parking. L'appartement est vendu vide - anciennement loué 475€ CC.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	2,27		placards
	Salon	18,67		
	Cuisine	6		
	Salle de douche avec wc	2,63		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l