

Appartement à Vendre - ROUEN

Référence : 5453

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76000
Ville	ROUEN
Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	3

Aspects financiers

Prix	160 000 EUR
Honoraires Acquéreur	8 000 EUR
Taxe Foncière	864 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	1 400 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	40.44 m2
Surface séjour	24 m2

Extérieur

Année construction	1900
Couverture	Ardoises
Neuf - Ancien	Ancien
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	Bois simple vitrage

Intérieur

Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	OUEST
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon

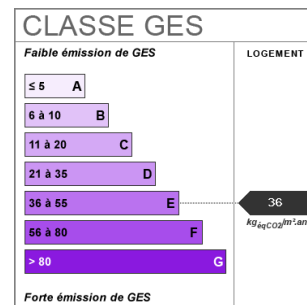
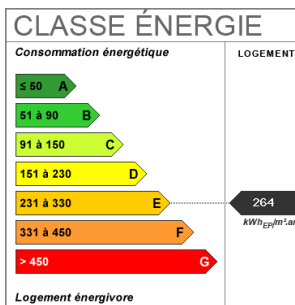
Mandat

N° lot	11
N° Mandat	5453



EN EXCLUSIVITE - Très beau 2 pièces au calme situé dans une propriété bourgeoise avec une agréable vue sur parc offrant: Un confortable séjour et sa cuisine ouverte équipée, chambre, salle de bains avec wc
Parfait état, belle hauteur sous plafonds - Actuellement loué 628€ + charges - Libérable en janvier si vous le souhaitez - Les charges comprennent le chauffage et l'eau froide -

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Salon	22,28		
	Cuisine	4,68		
	Chambre	9,83		
	Salle de bains avec wc	3,65		



Photos



Document non contractuel