



rouen@legaysauvage.fr

90 000 EUR*

*90 000 € honoraires inclus
 84 000 € hors honoraires

Honoraires : 7.14 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - ROUEN

Référence : 5011

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76000
Ville	ROUEN
Exposition	Ouest
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Oui

Aspects financiers

Prix	90 000 EUR
Honoraires Acquéreur	6 000 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	33
Charges annuelles (ALUR)	600 EUR

Surfaces

Surface	23 m2
Surface séjour	17 m2

Extérieur

Année construction	1990
Couverture	Ardoises
Neuf - Ancien	Récent
Etat général	Bon Etat
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	Roulants

Intérieur

Chambres	23
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	OUEST
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Mandat

N° lot parking	64
N° lot	36
N° Mandat	5011

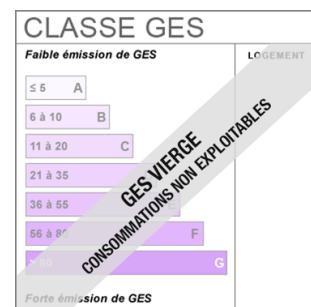
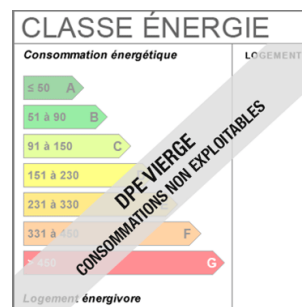
Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	Vierge
Gaz Effet de Serre	Vierge

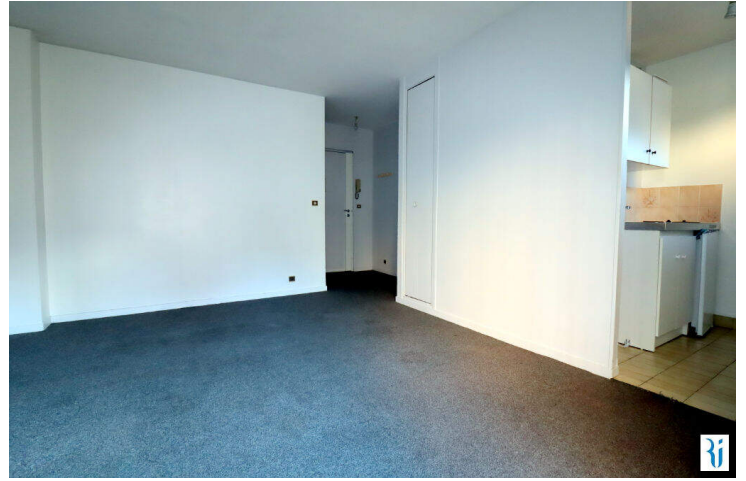


ROUEN SAINT MARC - EN EXCLUSIVITE - Appartement 1 pièce au calme dans une résidence récente avec ASCENSEUR offrant un PARKING COUVERT et un BALCON - Pièce principale exposée ouest, coin cuisine, salle de douche avec wc -

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Pièce de vie	17		
	Cuisine	2,80		
	Salle de douche avec wc	3,50		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l