

226 000 EUR*

*226 000 € honoraires inclus
215 000 € hors honoraires

Honoraires : 5.12 % TTC à la charge de l'acquéreur

Appartement à Vendre - ROUEN

Référence : 5385

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76000
Ville	ROUEN
Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	4

Aspects financiers

Prix	226 000 EUR
Charges copropriété	83 € / mois
Honoraires Acquéreur	11 000 EUR
Taxe Foncière	1 050 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	996 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	70 m ²
Surface séjour	21.5 m ²
Surface Cave	6 m ²

Extérieur

Année construction	1936
Couverture	Tuiles
Neuf - Ancien	Ancien
Style	Années 30
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Intérieur

Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon

Autres

Cave(s)	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

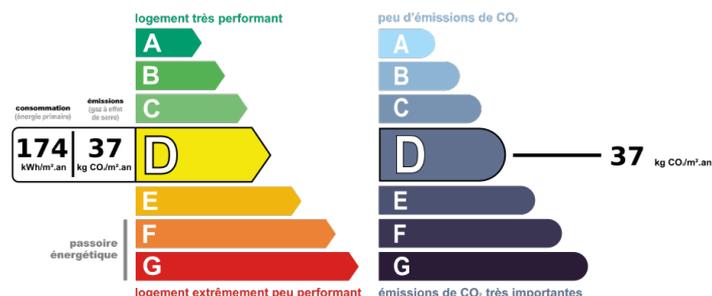


ROUEN BOULINGRIN - EN EXCLUSIVITE - Appartement 3 pièces particulièrement soigné situé dans un bel immeuble des années 30 style Art Déco comprenant:

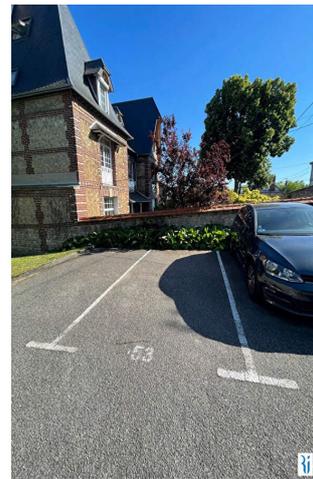
Une entrée, cuisine équipée, séjour, 2 chambres + dressing, une salle de bains avec wc - cave - Possibilité de parking extérieur à proximité immédiate -

Proche centre ville et transports dans une rue calme - traversant - vue dégagée - disponible en décembre -

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée - Dégagement	7,50		
	Cuisine	7,50		
	Salon	21,50		
	Chambre 1	13,70		
	Chambre 2	11,60		placard
	Salle de bains avec wc	6		
	Dressing	3		



Photos



Document non contractuel