

Appartement à Vendre - BIHOREL

Référence : 5673

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76420
Ville	BIHOREL
Etage	5
Nombre étages	8
Rez de chaussée	Non
Rez de jardin	Non

Aspects financiers

Prix	67 000 EUR
Charges copropriété	161 € / mois
Taxe Foncière	1 156 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	54
Charges annuelles (ALUR)	1 932 EUR

Procédures diligentées

Pas de procédure en cours

Surfaces

Surface	48 m ²
Surface au sol	48 m ²
Surface séjour	17.5 m ²
Surface Cave	3 m ²

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1963
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Intérieur

Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Méca. Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Bon

Autres

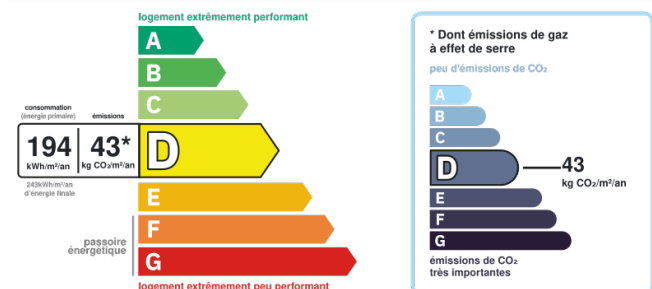
Ascenseur	Oui
Cave(s)	1
Nombre balcons	1



NOUVEAUTE : sur BIHOREL, à proximité immédiate des transports, commerces et écoles, venez découvrir ce charmant T2 d'environ 48m² en étage avec ascenseur. L'appartement possède une entrée avec rangements, un séjour avec balcon sans vis à vis, une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bains, wc ainsi qu'une cave, un local vélo/moto et il est très facile de se garer au pied de l'immeuble.

L'appartement est en bon état, et tout est compris dans les charges (chauffage, eau F, asc, entretien, syndic etc ...)

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée Placards	7		
	Séjour Balcon	17,53		
	Chambre	10,70		
	Salle de bains	2,69		
	Cuisine	7,42		
	wc	1,37		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 830€ et 1170€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l