

262 000 EUR*

*262 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Maison à Vendre - ROUEN

Référence : 5142

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76000
Ville	ROUEN
Nombre étages	1
Mitoyenneté	1 côté

Aspects financiers

Prix	262 000 EUR
Taxe Foncière	1 650 EUR

Surfaces

Surface	117 m2
Surface au sol	117 m2
Surface séjour	47 m2
Surface terrain	224 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Couverture	Tuiles Mécaniques
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	Bois double vitrage
Volets	Bois

Intérieur

Chambres	4
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Plain-pied	Non
Nombre niveaux	2
Séjour Double	Oui
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon

Autres

Nombre de terrasses	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Véranda	Non

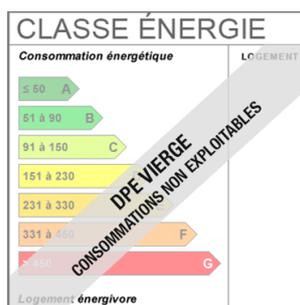
Mandat

N° Mandat	5142
-----------	------



NOUVEAUTÉ, proposée en EXCLUSIVITÉ par le cabinet. Très bien située dans petite rue calme et à proximité du Teor, charmante maison joliment décorée et fonctionnelle, de 117 m2 au sol (108 m2 Hab) avec jardin clos de 225 m2, comprenant: Entrée, très beau séjour lumineux avec cuisine ouverte de 47 m2, 4 chambres dont une au rdc avec sdd privée, sdb à l'étage, 2 WC. stationnement privé.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
0	Entrée	5,42		
0	Séjour avec cuisine ouverte	46,82		
0	wc	1,10		
0	Dégagement	1,27		
0	Chambre 1	9,94		
0	Salle de douche	2,20		
1	Palier	2,67		
1	Chambre 2	9,95		
1	Chambre 3	11,30		
1	Chambre 4	11		



Photos

