



750 000 EUR*

*750 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Maison à Vendre - BOIS GUILLAUME

Référence : 5310

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76230
Ville	BOIS GUILLAUME
Exposition	Sud
Nombre étages	1
Mitoyenneté	Indépendant

Aspects financiers

Prix	750 000 EUR
Soumis à l'encadrement des loyers	Non
Taxe Foncière	3 623 EUR

Surfaces

Surface	195 m2
Surface séjour	65 m2
Surface terrain	700 m2
Surface Garage	29 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	2016
Couverture	Terrasse
Forme Toiture	Toit plat
Neuf - Ancien	Récent
Etat général	Très bon état
Etat extérieur	Très bon
Style	Contemporain
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	Roulants électriques

Intérieur

Chambres	4
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	4
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	SUD
Séjour Double	Oui
Méca. Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon

Autres

Nombre de terrasses	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1



Nouveauté, Bois Guillaume.

A proximité de toutes les commodités, écoles, transports et commerces, confortable maison contemporaine individuelle de 195 m2 habitable, sur jardin plat et clos de 700 m2.

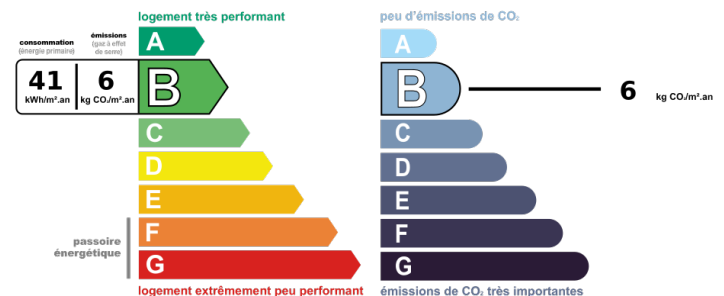
Rdc: Entrée, très bel espace de vie de 65 m2 donnant sur grande terrasse bois et piscine chauffée, cuisine équipée, lingerie, chambre, salle de bains.

1 er étage: mezzanine/espace bureau, chambre parentale avec dressing et salle de bains privée, 2 autres chambres avec salle de douche privée chacune.

Garage et petit atelier.

Environnement calme et résidentiel.

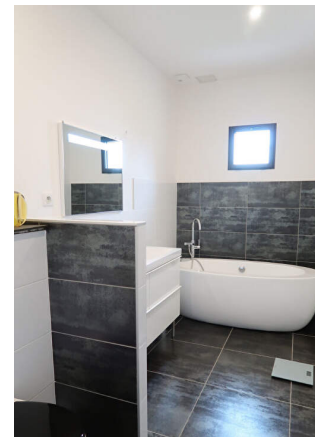
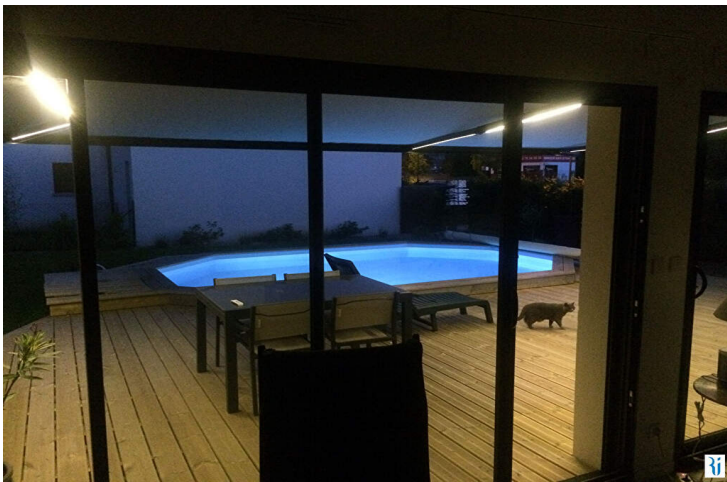
Rare à la vente.



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
0	Séjour avec entrée		65,55		
0	Cuisine		14,31		
0	Chambre		11,61		
0	Salle de bains		7,36		
0	Lingerie		11,64		
1	Mezzanine		14,67		
1	Chambre		14,11		
1	Salle de bains		7,16		
1	Dressing		3,92		
1	Chambre		16,13		
1	Salle de douche		5,89		
1	Chambre		16,13		
1	Salle de douche		5,89		

Photos



Document non contractuel