

399 000 EUR*

*399 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Maison à Vendre - MONT SAINT AIGNAN

Référence : 5177

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	76130
Ville	MONT SAINT AIGNAN
Exposition	Sud
Nombre étages	1
Mitoyenneté	Indépendant

Aspects financiers

Prix	399 000 EUR
Taxe Foncière	2 000 EUR

Surfaces

Surface	134 m2
Surface séjour	29 m2
Surface terrain	887 m2
Surface Sous-Sol	70 m2

Extérieur

Jardin	Oui
Couverture	Tuiles
Neuf - Ancien	Neuf
Etat général	Très bon état
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Très bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants électriques
Isolation	isolation par l'extérieur

Intérieur

Chambres	4
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre niveaux	2
Exposition Séjour	SUD
Séjour Double	Oui
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Très bon

Autres

Cave(s)	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Sous-sol	Oui



NOUVEAUTÉ, proposée en EXCLUSIVITÉ par la cabinet. MONT SAINT AIGNAN, VILLAGE.

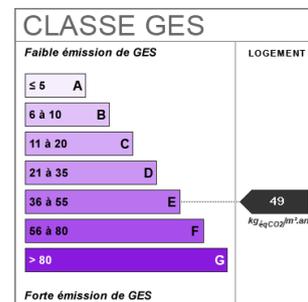
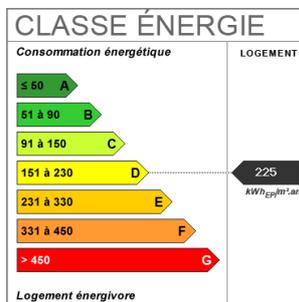
A proximité des écoles, commerces et transports en commun, charmante maison individuelle de 134 m2 avec sous sol complet, en excellent état et niché dans un très joli jardin arboré, plat et clos de 850 m2.

entrée, séjour parqueté et lumineux, cuisine équipée neuve, 4 grandes chambres dont 1 au rdc, sdb, 2 WC.

sous sol comprenant garage, lingerie, cave, atelier. Un garage supplémentaire dans le jardin.

Aucun travaux à prévoir (Electricité, fenêtres, isolation, sanitaires, sols ... rénové) et décorée avec gout.

Rare à la vente.



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Sol
0	Entrée		6,50		
0	Séjour		29		
0	Cuisine aménagée et équipée		12,20		
0	wc		1,50		
1	Dégagement		5		
1	Chambre		15,30		
1	Palier		7		
1	Chambre		16,50		
1	Chambre		13,10		
1	Chambre		16,20		
1	Salle de bains		9,50		
1	wc + LM		2,70		

Photos

