



rouen@legaysauvage.fr

179 000 EUR*

*179 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - ROUEN

Référence : 5035

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier Etage	Oui

Aspects financiers

Prix	179 000 EUR
Taxe Foncière	600 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	888 EUR

Surfaces

Surface	60 m2
Surface séjour	24.3 m2

Extérieur

Année construction	1750
Couverture	Ardoises
Neuf - Ancien	Ancien
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	Bois double vitrage
Isolation	Par les murs

Intérieur

Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	EST - OUEST
Méca. Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique

Autres

Cave(s)	1
---------	---

Mandat

N° Mandat	5035
-----------	------

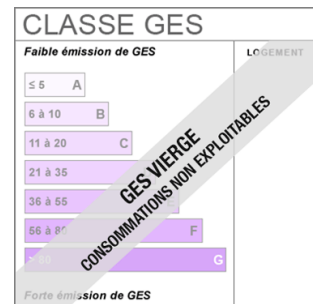
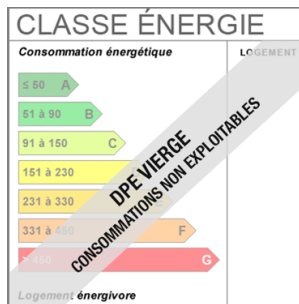
Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Consommation énergie primaire	Vierge
Gaz Effet de Serre	Vierge

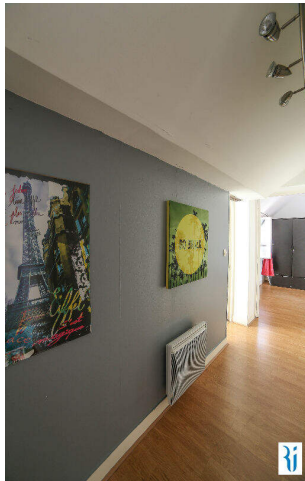
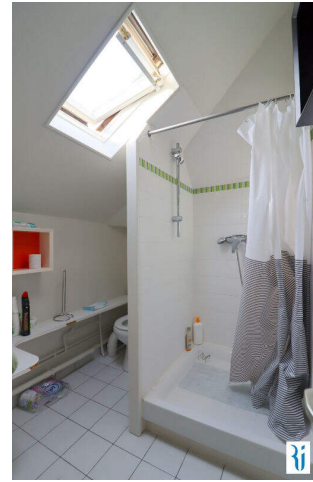


ROUEN CENTRE - ENTRE LA MAIRIE ET LES BEAUX ARTS - DANS UNE RUE CALME AU DERNIER ETAGE - APPARTEMENT 3 PIECES BIEN LUMINEUX OFRANT UN SEJOUR/CUISINE OUVERTE - 2 CHAMBRES - SALLE DE DOUCHE AVEC WC - CAVE -

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
0	Séjour avec cuisine ouverte	24,32		su 32,66
0	Dégagement	4,59		
0	Salle de bains avec wc	2,43		su 4,3
0	Chambre 1	13,93		
0	Chambre 2	8,56		



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t
n
o
n
c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l