



LIONROSE
IMMOBILIER & SYNDIC

LIONROSE CHASSIEU
2 Rue Louis Pergaud 69680 Chassieu
Tél: 04 78 90 44 28
annonce@lionrose.fr
www.lionrose.fr

annonce@lionrose.fr

229 000 EUR*

*229 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - CORBAS

Référence : 2276

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69960
Ville	CORBAS
Etage	1
Nombre étages	1
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Oui

Aspects financiers

Prix	229 000 EUR
Taxe Foncière	664 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	504 EUR

Procédures diligentées

Procédure en cours

Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée
Nombre niveaux	1
Exposition Séjour	SUD EST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon

Extérieur

Jardin	Non
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants
Assainissement	Tout à l'égout

Surfaces

Surface	60 m2
---------	-------

Corbas, Lionrose vous propose en exclusivité un appartement T3 de 60 m2 avec balcon situé au 1er et dernier étage d'une petite copropriété de 2009.

L'entrée dessert une cuisine entièrement équipée ouverte sur un séjour donnant accès au balcon. Le coin nuit est composé de deux chambres et une salle de bains.

Garage fermé et place de parking complète ce bien.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
	Entrée	4,64		
	Pièce de vie	24,50		
	Chambre 1	10,55		
	Chambre 2	11,78		
	Salle de bains	4,32		
	W.C.	1,80		
	Balcon	13,50		

