

## Maison à Vendre - CHASSIEU

Référence : 7110

### Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	69680
Ville	CHASSIEU
Secteur	Tarentelles
Nombre étages	1

### Aspects financiers

Prix	610 000 EUR
------	-------------

### Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

### Surfaces

Surface	130 m <sup>2</sup>
Surface terrain	463 m <sup>2</sup>

### Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Vis à Vis	Non
Etat extérieur	Excellent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Volets	Bois
Isolation	Par les murs
Assainissement	Tout à l'égout

### Intérieur

Nombre pièces	5
Chambres	4
Chambre RDC	2
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Nombre niveaux	2
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert

### Autres

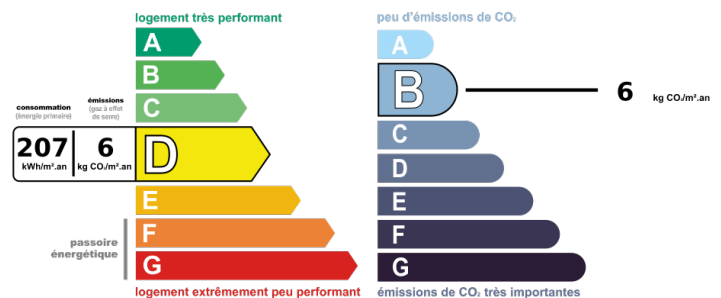
Ascenseur	Non
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Interphone	Oui



LIONROSE vous propose en exclusivité, proche du centre et toutes commodités, une maison T5 entièrement rénovée de 130 m<sup>2</sup> sur un terrain clos, arboré et piscinable de 463 m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée, l'entrée vous emmène dans une pièce de vie Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Vue	Commentaire
	Pièce de vie	38		
	Cuisine	7,30		
	Cellier	3,20		
	Chambre 1	9		
	Chambre 2	9		
	Salle de bains	4		
	Salle d'eau	5		avec wc
	Chambre 3	15		avec bureau
	Chambre 4	15		
	Mezzanine	10		rangement
	Garage	13,18		



# Photos

