

Maison à Vendre - CHASSIEU

Référence : 3117

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69680
Ville	CHASSIEU
Secteur	Les Roberdières

Aspects financiers

Prix	305 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Surfaces

Surface	55 m ²
Surface séjour	21 m ²
Surface terrain	444 m ²

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Travaux à prévoir
Etat extérieur	A rafraîchir
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Volets	Bois
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Equipée
Nombre niveaux	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Poêle à bois

Autres

Cave(s)	1
Nombre de terrasses	1
Sous-sol	Oui

Diagnostique

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	28/10/2015
Consommation énergie primaire	E



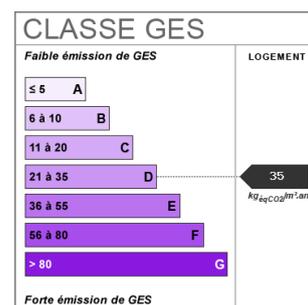
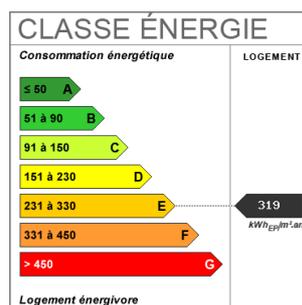
Votre agence LIONROSE vous propose en exclusivité sur la commune de CHASSIEU une maison de 55 m² mitoyenne par un côté.

Cette maison de plain-pied est à ce jour composée d'une cuisine équipée semi-ouverte sur la spacieuse pièce de vie salon/salle à manger de 20 m². Elle dispose également d'un WC indépendant, d'une salle de bains avec douche et baignoire et d'une chambre de 13 m² donnant directement accès à la terrasse.

A l'extérieur, vous pourrez profiter, en plus de la terrasse, d'une piscine semi-enterré le tout sur une parcelle de terrain de 444 m².

Quelques travaux sont à prévoir pour cette maison des années 40 avec possibilité d'agrandissement.

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Cuisine	10		
	Salon-Salle à manger	21		
	Chambre 1	13,40		
	Cave	30		
	Dépendance	20		



Photos



Claudia Corujeira

Conseillère immobilier



“ Très bonne agence et très bon accueil.
Conseillère sérieuse et de bon conseil. ”

★★★★★ Cyrille T.

“ Claudia est très accueillante et professionnelle. Toujours souriante et à l'écoute
elle a su nous accompagner tout au long de notre projet ! ”

★★★★★ Mélanie M.

Déjà plus de 400 avis clients sur



Nos avant-premières sur

