

569 000 EUR*

*569 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Maison à Vendre - JONAGE

Référence : 8116

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	69330
Ville	JONAGE
Secteur	centre
Nombre étages	2

Aspects financiers

Prix	569 000 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Surfaces

Surface	270 m ²
Surface terrain	916 m ²

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1966
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Assainissement	Tout à l'égout

Intérieur

Nombre pièces	9
Chambres	6
Chambre RDC	1
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Indépendante
Nombre niveaux	3
Séjour Double	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel

Autres

Ascenseur	Non
Cave(s)	1
Nombre de terrasses	2
Nombre places parking	4

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date établissement ERP	11/05/2023
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	11/05/2023
Consommation énergie primaire	F



Jonage le Haut, proche du centre et des commodités, Lionrose vous présente cette maison à fort potentiel édifiée sur un terrain clos de 916 m².

Cette maison accolée se compose de 3 niveaux d'environ 90 m² permettant soit d'accueillir une famille soit de le diviser en différents biens.

Au rdc se trouve un T2 indépendant de 50 m², une cuisine avec accès à la terrasse et au jardin, une chaufferie et une cave.

Le 1er étage très lumineux est composé d'une grande cuisine avec balcon, un séjour/ salle à manger, une grande chambre, une salle de bains et un toilette.

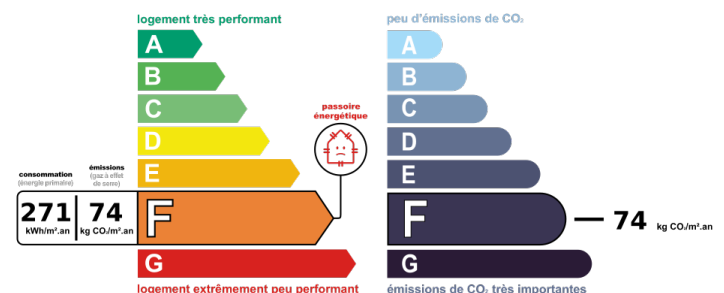
Au dernier étage se trouve 3 belles chambres, une salle d'eau et un grenier aménageable.

Visite virtuelle sur notre site.

Dans un souci de toujours mieux vous servir, chez LIONROSE, l'accueil téléphonique, c'est du lundi au samedi de 9h à 19h.

Contact MC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 3240€ et 4450€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos

